

# Dossier Immobilier

## Commune de Barrême (04330)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



**EXPERT IMMO DE L'ARC**  
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges  
 13590 MEYREUIL  
 06 76 92 21 37

[contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT  
 Expert Immobilier Agréé CNE



**Source INSEE:** <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04022>

Paru le 21/04/2021

### Données INSEE sur la Commune de Barrême (04022) en 2017 : Les types de logement

<p><b>Répartition par type</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>54,3% Résidences principales</li> <li>39,6% Résidences secondaires et logements occasionnels</li> <li>6,1% Logements vacants</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>64,5% Propriétaire</li> <li>26,3% Locataire</li> </ul>	<p><b>Répartition Apart./Maison</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>83,6% Maisons</li> <li>15,0% Appartements</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,5% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">3,8% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>25,5% 3 pièces</td> <td>42,9% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">27,4% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,5% 1 pièce	3,8% 2 pièces	25,5% 3 pièces	42,9% 4 pièces	27,4% 5 pièces ou plus	
0,5% 1 pièce	3,8% 2 pièces						
25,5% 3 pièces	42,9% 4 pièces						
27,4% 5 pièces ou plus							
<p><b>Ménages et stationnement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>50,0% Au moins un emplacement réservé au stationnement</li> </ul> <p><b>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1,5% Pas de déplacement</li> <li>13,2% Marche à pied (ou rollers, patinette)</li> <li>3,3% Vélo (y compris à assistance électrique)</li> <li>0,0% Deux-roues motorisé</li> <li>79,3% Voiture, camion ou fourgonnette</li> </ul>	<p><b>Voiture par ménage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>13,6% Sans voiture</li> <li>86,3% Au moins une voiture</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">57,5% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">28,8% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	57,5% 1 voiture	28,8% 2 voitures ou plus				
57,5% 1 voiture	28,8% 2 voitures ou plus						

### Données INSEE sur la Commune de Barrême (04022) en 2017 : Les ménages

<p><b>Profession des habitants</b></p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p><b>Ménages</b></p> <p style="text-align: center;">Non disponible.          Non disponible.          Non disponible. 35,4% Marié(e)</p>												
<p><b>Pyramide des âges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>14,4% 0 à 14 ans</li> <li>15,6% 15 à 29 ans</li> <li>20,8% 30 à 44 ans</li> <li>22,4% 45 à 59 ans</li> <li>24,1% 60 à 74 ans</li> <li>11,8% 75 ans ou plus</li> </ul>	<p><b>Hommes/Femmes</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">19,7% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>46,3% Hommes</td> <td>54,3% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>26,0% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>22,9% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>53,7% Femmes</td> <td>45,7% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>31,4% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		19,7% de 0 à 19 ans	46,3% Hommes	54,3% de 20 à 64 ans		26,0% de 65 ans ou plus		22,9% de 0 à 19 ans	53,7% Femmes	45,7% de 20 à 64 ans		31,4% de 65 ans ou plus
	19,7% de 0 à 19 ans												
46,3% Hommes	54,3% de 20 à 64 ans												
	26,0% de 65 ans ou plus												
	22,9% de 0 à 19 ans												
53,7% Femmes	45,7% de 20 à 64 ans												
	31,4% de 65 ans ou plus												

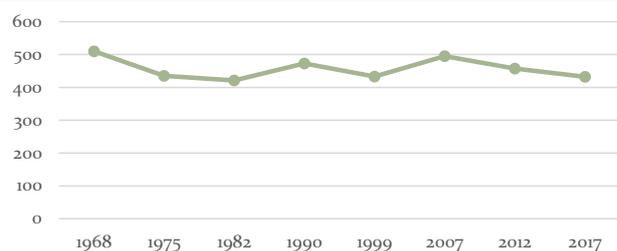


**©EXPERT IMMO DE L'ARC**  
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil  
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ [contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>  
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



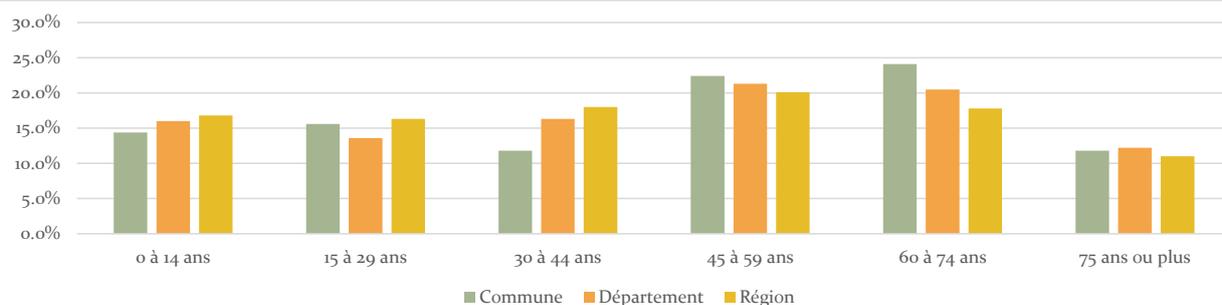
## EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km <sup>2</sup> )
1968	510	13,8
1975	435	11,7
1982	421	11,4
1990	473	12,8
1999	433	11,7
2007	495	13,4
2012	457	12,3
2017	432	11,7



### Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Barrême (04022) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	495	457	432	163915	5030890
0 à 14 ans	17,8%	16,8%	14,4%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	11,8%	12,6%	15,6%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	20,8%	14,9%	11,8%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	18,4%	21,1%	22,4%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	19,1%	23,2%	24,1%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	12,2%	11,3%	11,8%	12,2%	11,0%



### Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Barrême (04022) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

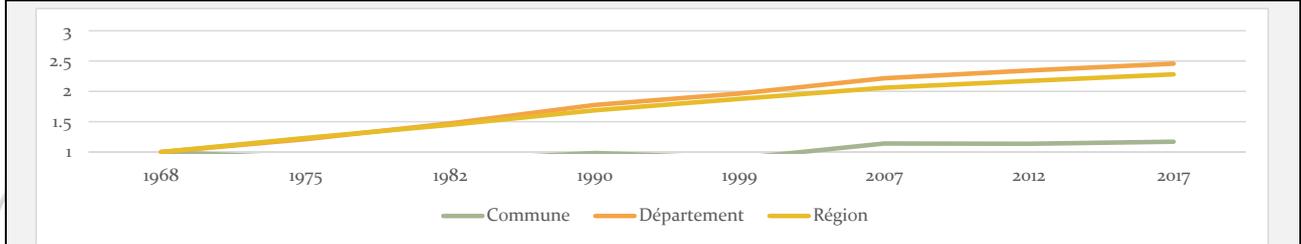
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



## EXPERT IMMO DE L'ARC

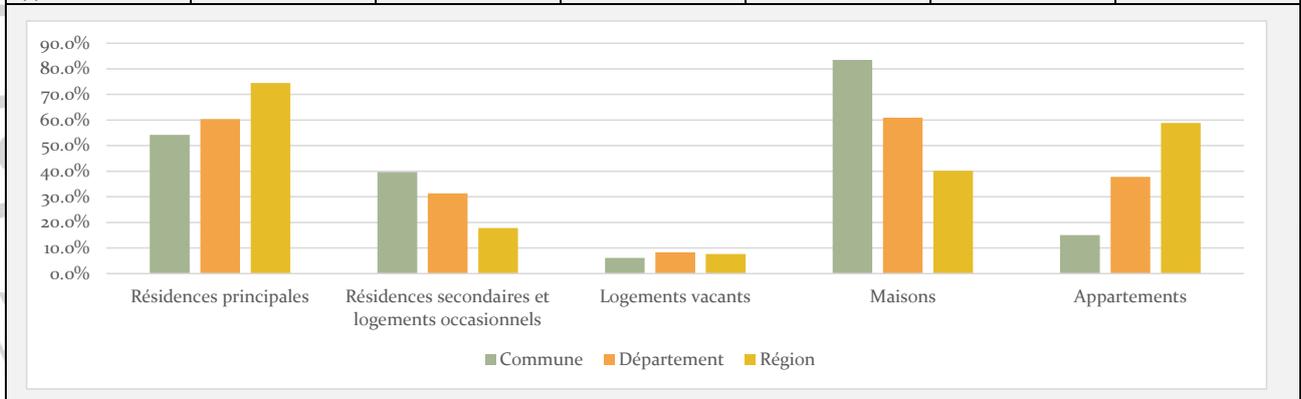
### Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Barrême (04022) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	347	55.62%	42.94%	1.44%	52055	1344799
1975	312	56.73%	29.49%	13.78%	63050	1658561
1982	299	57.86%	27.76%	14.38%	76624	1949774
1990	341	57.77%	14.66%	27.57%	92368	2269225
1999	311	64.95%	33.12%	1.93%	102293	2520773
2007	395	61.27%	26.33%	12.41%	115297	2770977
2012	394	55.58%	30.20%	14.47%	122087	2919003
2017	406	54.19%	39.66%	6.16%	127940	3067857



### Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

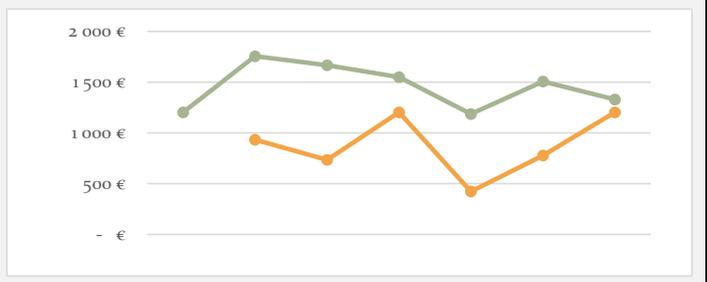
	2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble		406	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales		220	77250	2285595	54.2%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires		161	40049	546648	39.7%	31.3%	17.8%
Logements vacants		25	10641	235614	6.2%	8.3%	7.7%
Maisons		339	77951	1232145	83.5%	60.9%	40.2%
Appartements		61	48347	1804086	15.0%	37.8%	58.8%



### Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Barrême (04022)

**Source DVF** (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 204 €	
2015	1 756 €	934 €
2016	1 668 €	736 €
2017	1 550 €	1 203 €
2018	1 187 €	423 €
2019	1 506 €	778 €
2020	1 331 €	1 204 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ [contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

