

Dossier Immobilier

Commune d'Entrepierres (04200)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04075>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune d'Entrepierres (04075) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 60,9% Résidences principales 36,6% Résidences secondaires et logements occasionnels 2,5% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 76,2% Propriétaire 11,9% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 92,6% Maisons 7,4% Appartements <ul style="list-style-type: none"> 1,8% 1 pièce 6,7% 2 pièces 18,2% 3 pièces 23,8% 4 pièces 49,6% 5 pièces ou plus
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 86,8% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 5,4% Pas de déplacement 3,1% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 0,6% Deux-roues motorisé 90,3% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 2,3% Sans voiture 97,6% Au moins une voiture 46,4% 1 voiture 51,2% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune d'Entrepierres (04075) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 49,0% Marié(e)</p>
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 13,8% 0 à 14 ans 11,9% 15 à 29 ans 23,5% 30 à 44 ans 22,7% 45 à 59 ans 25,8% 60 à 74 ans 8,8% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <ul style="list-style-type: none"> 16,6% de 0 à 19 ans 49,9% Hommes 57,1% de 20 à 64 ans 26,3% de 65 ans ou plus 22,2% de 0 à 19 ans 50,1% Femmes 56,2% de 20 à 64 ans 21,7% de 65 ans ou plus



©EXPERT IMMO DE L'ARC

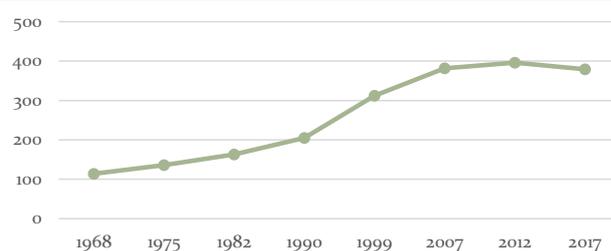
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



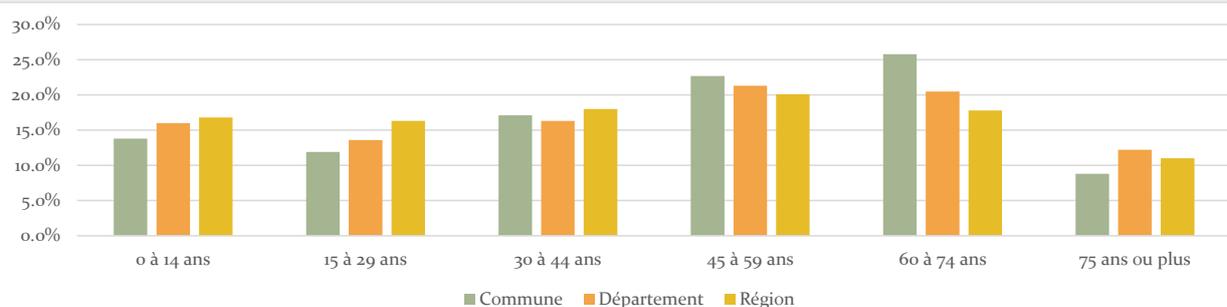
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	114	2,4
1975	136	2,8
1982	163	3,4
1990	205	4,3
1999	312	6,5
2007	382	8,0
2012	396	8,3
2017	379	7,9



Population par grandes tranches d'âges sur la Commune d'Entrepierres (04075) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	382	396	379	163915	5030890
0 à 14 ans	23,2%	18,5%	13,8%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	11,3%	13,3%	11,9%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	23,5%	18,5%	17,1%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	24,5%	26,2%	22,7%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	13,7%	19,0%	25,8%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	3,7%	4,6%	8,8%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune d'Entrepierres (04075) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

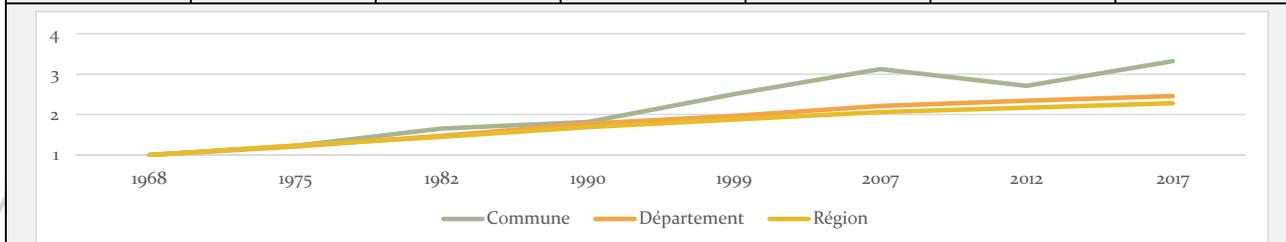
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

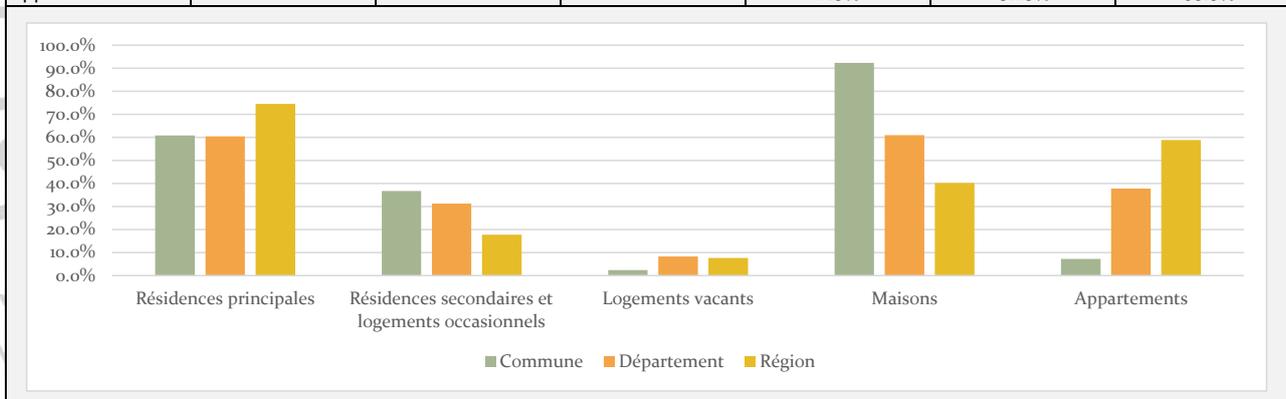
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune d'Entrepierres (04075) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	87	48.28%	39.08%	12.64%	52055	1344799
1975	107	48.60%	48.60%	2.80%	63050	1658561
1982	144	45.14%	45.83%	9.03%	76624	1949774
1990	158	55.70%	39.87%	4.43%	92368	2269225
1999	218	57.80%	40.37%	1.83%	102293	2520773
2007	272	55.88%	43.01%	1.10%	115297	2770977
2012	236	70.34%	25.00%	4.66%	122087	2919003
2017	289	60.90%	36.68%	2.42%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

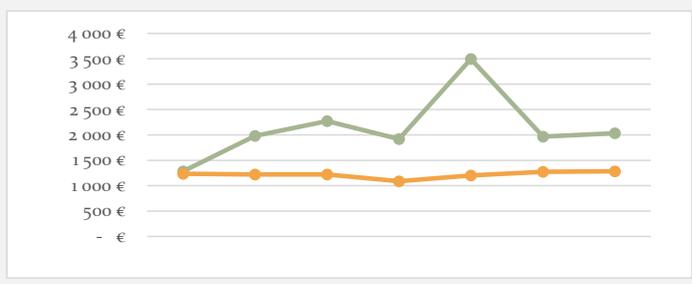
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	289	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	176	77250	2285595	60.9%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	106	40049	546648	36.7%	31.3%	17.8%
Logements vacants	7	10641	235614	2.4%	8.3%	7.7%
Maisons	267	77951	1232145	92.4%	60.9%	40.2%
Appartements	21	48347	1804086	7.3%	37.8%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune d'Entrepierres (04075)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 284 €	1 238 €
2015	1 979 €	1 221 €
2016	2 272 €	1 222 €
2017	1 921 €	1 088 €
2018	3 497 €	1 204 €
2019	1 965 €	1 272 €
2020	2 034 €	1 284 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

