

Dossier Immobilier

Commune d'Entrevennes (04700)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges

13590 MEYREUIL

06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>



Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE

Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04077>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune d'Entrevennes (04077) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Appart./Maison
 47,7% Résidences principales 46,6% Résidences secondaires et logements occasionnels 5,7% Logements vacants 68,3% Propriétaire 13,4% Locataire	 91,1% Maisons 7,8% Appartements 0,0% 1 pièce 11,9% 2 pièces 27,4% 3 pièces 27,4% 4 pièces 33,3% 5 pièces ou plus
Ménages et stationnement	Voiture par ménage
 47,6% Au moins un emplacement réservé au stationnement Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail 18,5% Pas de déplacement 1,5% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 0,0% Deux-roues motorisé 76,9% Voiture, camion ou fourgonnette	 3,7% Sans voiture 96,4% Au moins une voiture 44,0% 1 voiture 52,4% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune d'Entrevennes (04077) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages
 Non disponible	 Non disponible. Non disponible. Non disponible. 48,9% Marié(e)
Pyramide des âges	Hommes/Femmes
 20,3% 0 à 14 ans 4,7% 15 à 29 ans 19,9% 30 à 44 ans 16,9% 45 à 59 ans 24,4% 60 à 74 ans 12,8% 75 ans ou plus	 22,4% de 0 à 19 ans 49,4% Hommes 48,2% de 20 à 64 ans 29,4% de 65 ans ou plus 19,5% de 0 à 19 ans 50,6% Femmes 55,2% de 20 à 64 ans 25,3% de 65 ans ou plus



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

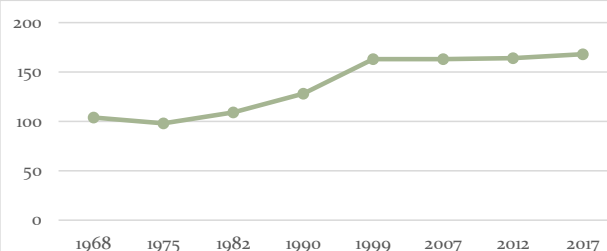
<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



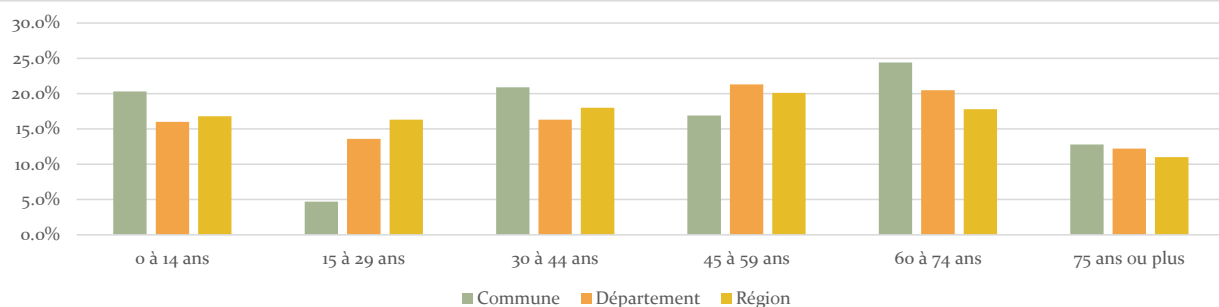
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km²)
1968	104	3,5
1975	98	3,3
1982	109	3,7
1990	128	4,3
1999	163	5,5
2007	163	5,5
2012	164	5,5
2017	168	5,6



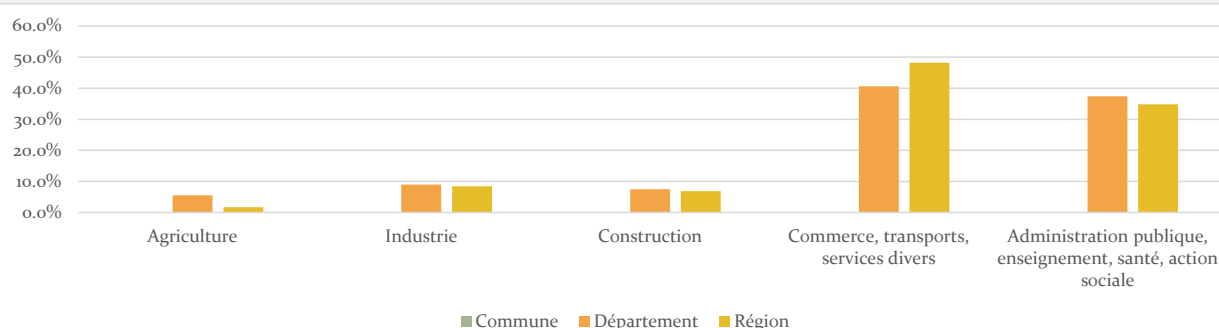
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune d'Entrevennes (04077) (Source INSEE)

	2007	2012	2017	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble	163	164	168	163915	5030890
0 à 14 ans	15,8%	16,3%	20,3%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	14,6%	9,4%	4,7%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	19,9%	18,8%	20,9%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	19,9%	21,3%	16,9%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	17,5%	24,4%	24,4%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	12,3%	10,0%	12,8%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune d'Entrevennes (04077) (Source INSEE)

	Non disponible	Non disponible	Non disponible	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

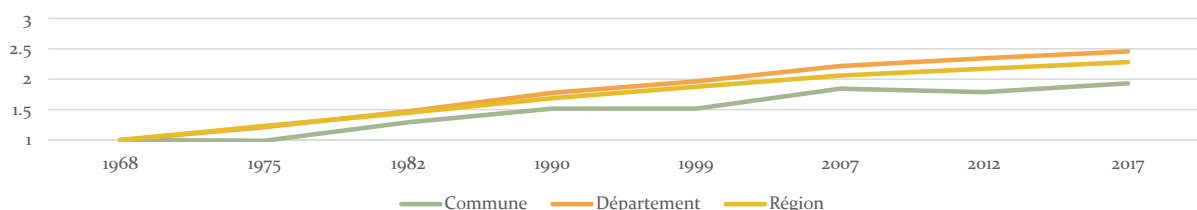
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

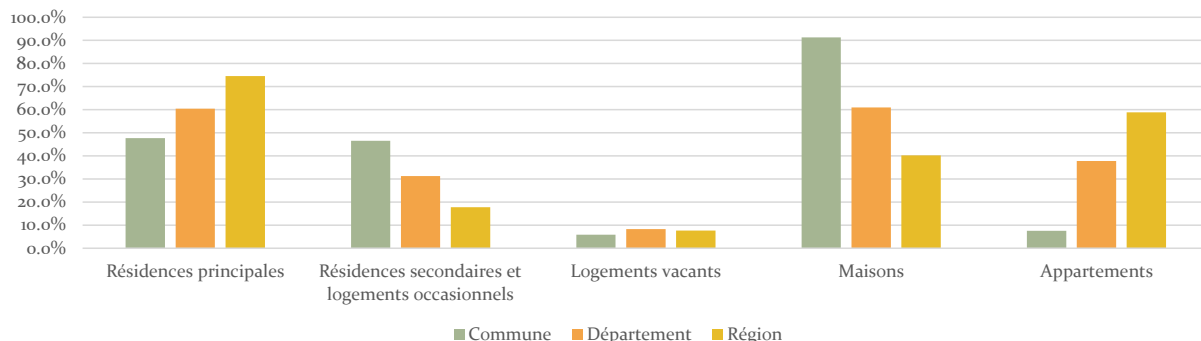
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune d'Entrevennes (04077) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	89	38.20%	39.33%	22.47%	52055	1344799
1975	88	43.18%	48.86%	7.95%	63050	1658561
1982	115	38.26%	52.17%	9.57%	76624	1949774
1990	135	37.78%	57.04%	5.19%	92368	2269225
1999	135	49.63%	45.19%	5.19%	102293	2520773
2007	164	47.56%	44.51%	7.93%	115297	2770977
2012	159	47.17%	45.28%	8.18%	122087	2919003
2017	172	47.67%	46.51%	5.81%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	172	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	82	77250	2285595	47.7%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires	80	40049	546648	46.5%	31.3%	17.8%
Logements vacants	10	10641	235614	5.8%	8.3%	7.7%
Maisons	157	77951	1232145	91.3%	60.9%	40.2%
Appartements	13	48347	1804086	7.6%	37.8%	58.8%

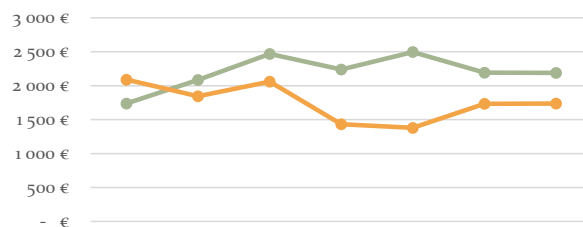


Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune d'Entrevennes (04077)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien

Année	Maison	Appartement
2014	1 738 €	2 090 €
2015	2 085 €	1 846 €
2016	2 470 €	2 060 €
2017	2 237 €	1 432 €
2018	2 495 €	1 379 €
2019	2 194 €	1 735 €
2020	2 187 €	1 738 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

