

Dossier Immobilier

Commune de la Javie (04420)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges
 13590 MEYREUIL
 06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
 Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04097>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de la Javie (04097) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 65,5% Résidences principales 28,7% Résidences secondaires et logements occasionnels 5,8% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 63,4% Propriétaire 30,2% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 85,5% Maisons 14,5% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,0% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">7,6% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>27,6% 3 pièces</td> <td>25,6% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">39,1% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,0% 1 pièce	7,6% 2 pièces	27,6% 3 pièces	25,6% 4 pièces	39,1% 5 pièces ou plus	
0,0% 1 pièce	7,6% 2 pièces						
27,6% 3 pièces	25,6% 4 pièces						
39,1% 5 pièces ou plus							
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 66,3% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 6,2% Pas de déplacement 4,3% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,6% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,9% Deux-roues motorisé 85,7% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 4,3% Sans voiture 95,6% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">43,4% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">52,2% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	43,4% 1 voiture	52,2% 2 voitures ou plus				
43,4% 1 voiture	52,2% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de la Javie (04097) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 36,4% Marié(e)</p> <p style="text-align: center;">Non disponible.</p>												
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 20,0% 0 à 14 ans 12,1% 15 à 29 ans 24,4% 30 à 44 ans 19,6% 45 à 59 ans 20,4% 60 à 74 ans 7,3% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">51,5% Hommes</td> <td style="width: 50%;">24,3% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>54,6% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21,1% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td>48,5% Femmes</td> <td>23,1% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>57,8% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19,1% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>	51,5% Hommes	24,3% de 0 à 19 ans		54,6% de 20 à 64 ans		21,1% de 65 ans ou plus	48,5% Femmes	23,1% de 0 à 19 ans		57,8% de 20 à 64 ans		19,1% de 65 ans ou plus
51,5% Hommes	24,3% de 0 à 19 ans												
	54,6% de 20 à 64 ans												
	21,1% de 65 ans ou plus												
48,5% Femmes	23,1% de 0 à 19 ans												
	57,8% de 20 à 64 ans												
	19,1% de 65 ans ou plus												



©EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



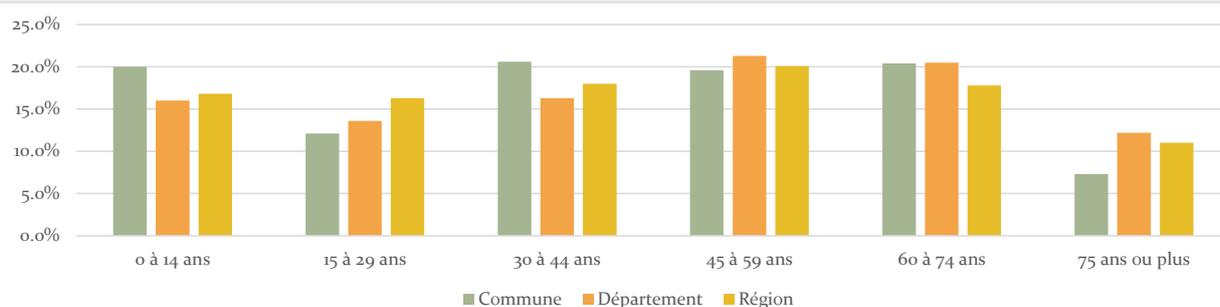
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	261	7,0
1975	222	6,0
1982	251	6,7
1990	297	8,0
1999	335	9,0
2007	390	10,5
2012	395	10,6
2017	404	10,8



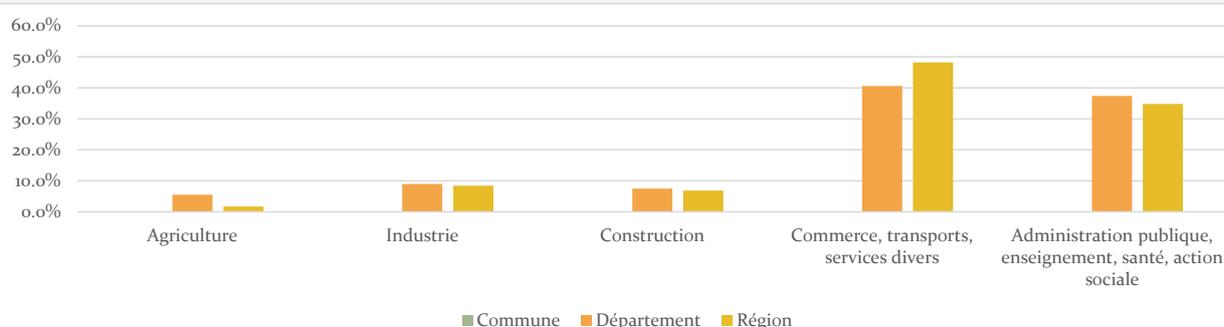
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de la Javie (04097) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	390	395	404	163915	5030890
0 à 14 ans	16,4%	16,8%	20,0%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	15,1%	12,8%	12,1%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	24,4%	20,7%	20,6%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	24,1%	22,7%	19,6%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	13,0%	18,9%	20,4%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	6,9%	8,2%	7,3%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de la Javie (04097) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

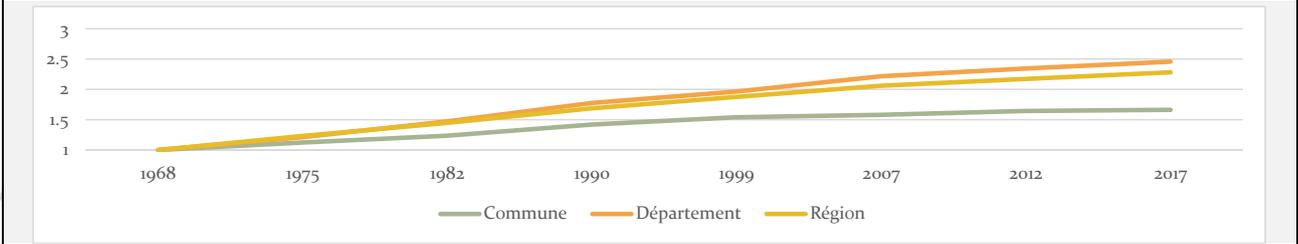
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

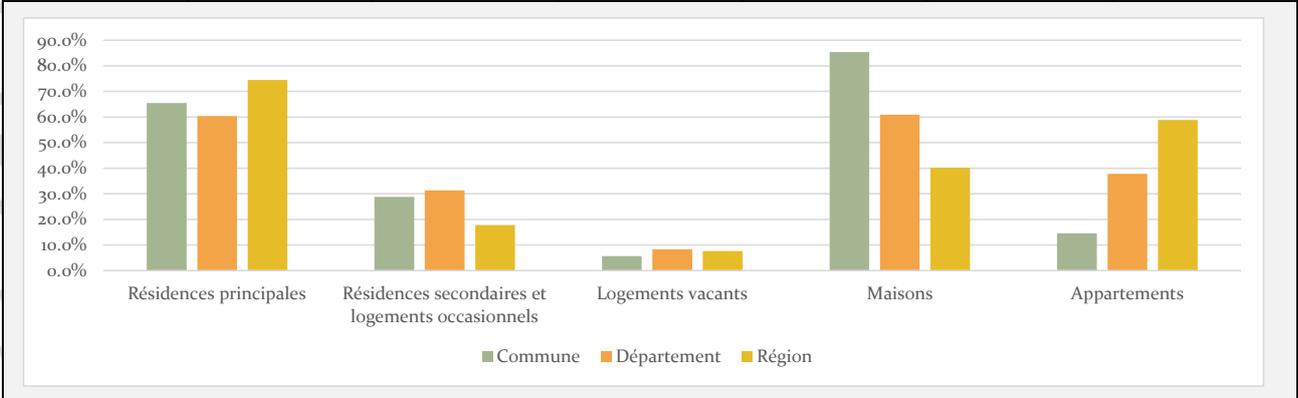
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de la Javie (04097) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	169	59.76%	36.69%	3.55%	52055	1344799
1975	190	51.05%	40.53%	8.42%	63050	1658561
1982	209	46.89%	40.19%	12.92%	76624	1949774
1990	240	49.58%	40.00%	10.42%	92368	2269225
1999	260	57.69%	33.85%	8.46%	102293	2520773
2007	267	66.67%	25.84%	7.87%	115297	2770977
2012	278	67.27%	20.50%	11.87%	122087	2919003
2017	281	65.48%	28.83%	5.69%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

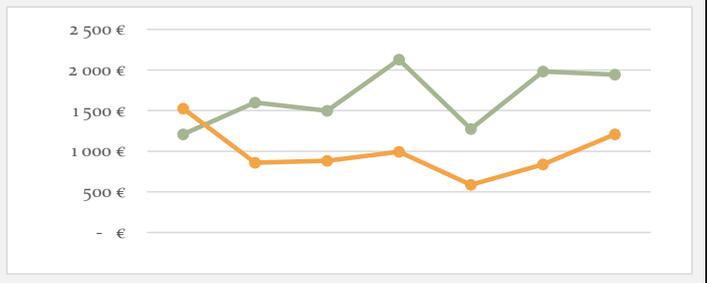
	2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	281	127940	3067857	100%	100%	100%	
Résidences principales	184	77250	2285595	65.5%	60.4%	74.5%	
Résidences secondaires	81	40049	546648	28.8%	31.3%	17.8%	
Logements vacants	16	10641	235614	5.7%	8.3%	7.7%	
Maisons	240	77951	1232145	85.4%	60.9%	40.2%	
Appartements	41	48347	1804086	14.6%	37.8%	58.8%	



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de la Javie (04097)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 209 €	1 526 €
2015	1 601 €	858 €
2016	1 499 €	882 €
2017	2 129 €	993 €
2018	1 274 €	586 €
2019	1 981 €	839 €
2020	1 943 €	1 209 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

