

Dossier Immobilier

Commune de Mallemoisson (04510)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04110>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Mallemoisson (04110) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 86,3% Résidences principales 6,2% Résidences secondaires et logements occasionnels 7,5% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 69,4% Propriétaire 26,8% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 83,0% Maisons 16,9% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">2,9% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">8,2% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>16,0% 3 pièces</td> <td>32,6% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">40,4% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	2,9% 1 pièce	8,2% 2 pièces	16,0% 3 pièces	32,6% 4 pièces	40,4% 5 pièces ou plus	
2,9% 1 pièce	8,2% 2 pièces						
16,0% 3 pièces	32,6% 4 pièces						
40,4% 5 pièces ou plus							
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 78,1% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 1,7% Pas de déplacement 2,0% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,6% Vélo (y compris à assistance électrique) 0,2% Deux-roues motorisé 93,9% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 5,6% Sans voiture 94,5% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">40,5% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">54,0% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	40,5% 1 voiture	54,0% 2 voitures ou plus				
40,5% 1 voiture	54,0% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de Mallemoisson (04110) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 46,4% Marié(e)</p>												
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 18,2% 0 à 14 ans 14,0% 15 à 29 ans 22,5% 30 à 44 ans 23,5% 45 à 59 ans 18,2% 60 à 74 ans 7,3% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">23,9% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>50,1% Hommes</td> <td>60,0% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>16,1% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>23,9% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>49,9% Femmes</td> <td>57,1% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19,0% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		23,9% de 0 à 19 ans	50,1% Hommes	60,0% de 20 à 64 ans		16,1% de 65 ans ou plus		23,9% de 0 à 19 ans	49,9% Femmes	57,1% de 20 à 64 ans		19,0% de 65 ans ou plus
	23,9% de 0 à 19 ans												
50,1% Hommes	60,0% de 20 à 64 ans												
	16,1% de 65 ans ou plus												
	23,9% de 0 à 19 ans												
49,9% Femmes	57,1% de 20 à 64 ans												
	19,0% de 65 ans ou plus												



©EXPERT IMMO DE L'ARC

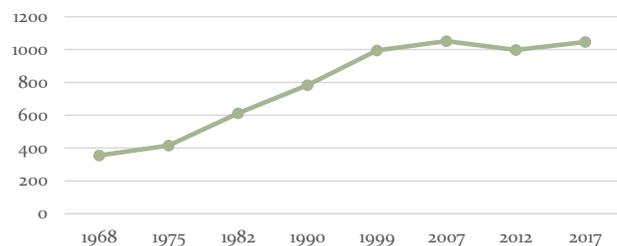
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



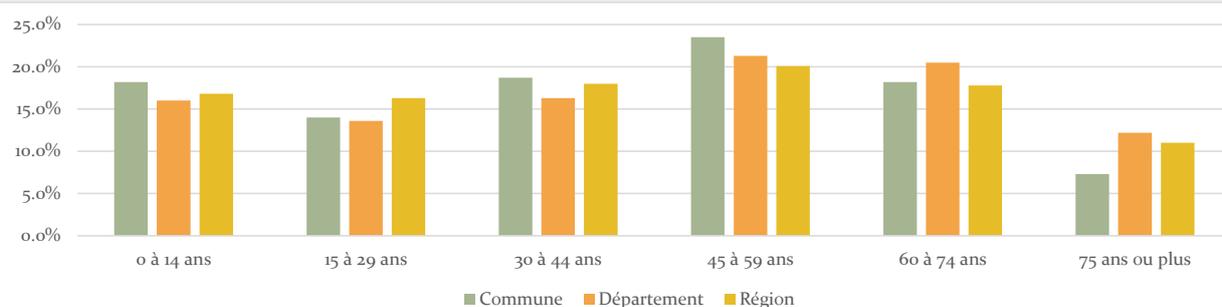
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	355	58,8
1975	415	68,7
1982	612	101,3
1990	783	129,6
1999	994	164,6
2007	1051	174,0
2012	998	165,2
2017	1046	173,2



Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Mallemois (04110) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	1051	998	1046	163915	5030890
0 à 14 ans	20,9%	19,5%	18,2%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	15,3%	13,5%	14,0%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	22,5%	20,8%	18,7%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	23,2%	22,7%	23,5%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	12,1%	16,8%	18,2%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	6,0%	6,6%	7,3%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Mallemois (04110) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

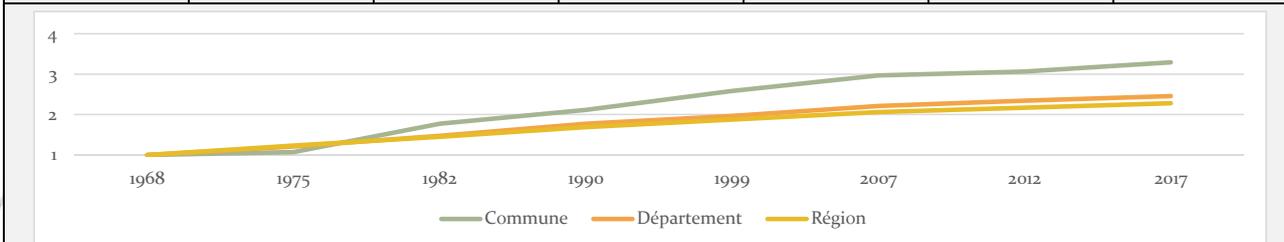
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

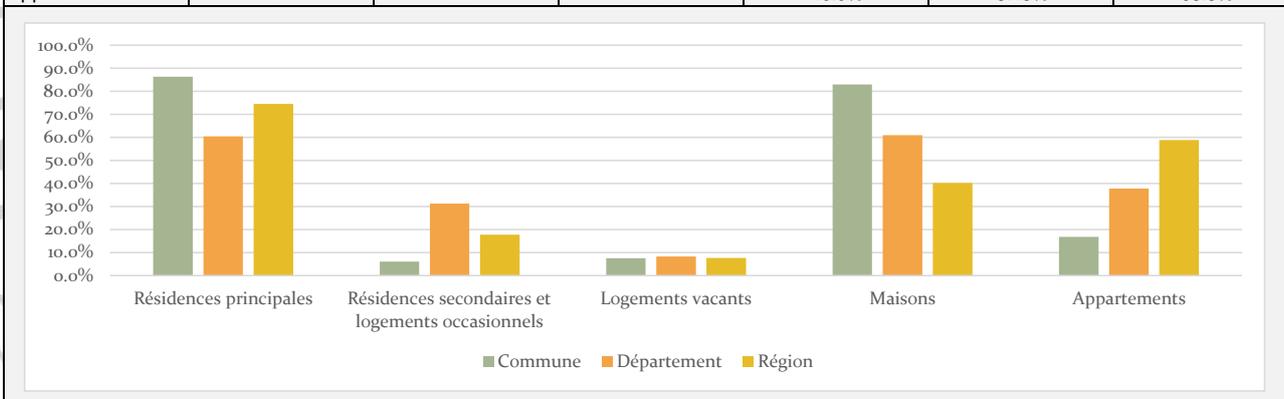
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Mallemoisson (04110) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	164	75.00%	15.24%	9.76%	52055	1344799
1975	176	81.25%	9.09%	9.66%	63050	1658561
1982	291	75.26%	20.62%	4.12%	76624	1949774
1990	347	83.00%	4.61%	12.39%	92368	2269225
1999	424	91.98%	4.01%	4.01%	102293	2520773
2007	487	88.91%	2.05%	9.03%	115297	2770977
2012	503	85.09%	5.77%	9.15%	122087	2919003
2017	540	86.30%	6.11%	7.59%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

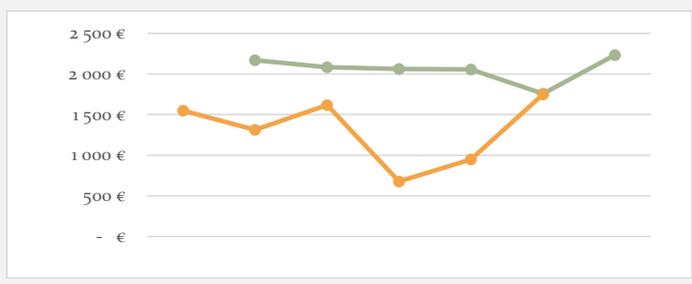
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	540	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	466	77250	2285595	86.3%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	33	40049	546648	6.1%	31.3%	17.8%
Logements vacants	41	10641	235614	7.6%	8.3%	7.7%
Maisons	448	77951	1232145	83.0%	60.9%	40.2%
Appartements	91	48347	1804086	16.9%	37.8%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Mallemoisson (04110)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		1 548 €
2015	2 171 €	1 312 €
2016	2 085 €	1 617 €
2017	2 063 €	677 €
2018	2 057 €	950 €
2019	1 758 €	1 750 €
2020	2 234 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

Dossier Immobilier : Commune de Mallemoisson (04510)

Page 3 / 3



29 Juin 2021