

# Dossier Immobilier

## Commune de Mison (04200)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



**EXPERT IMMO DE L'ARC**  
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges  
 13590 MEYREUIL  
 06 76 92 21 37

[contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT  
 Expert Immobilier Agréé CNE



**Source INSEE:** <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04123>

Paru le 21/04/2021

### Données INSEE sur la Commune de Mison (04123) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Appart./Maison						
<ul style="list-style-type: none"> <li>72,3% Résidences principales</li> <li>21,2% Résidences secondaires et logements occasionnels</li> <li>6,5% Logements vacants</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>69,0% Propriétaire</li> <li>25,6% Locataire</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>86,2% Maisons</li> <li>11,9% Appartements</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,8% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">7,0% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>17,3% 3 pièces</td> <td>34,3% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">40,5% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,8% 1 pièce	7,0% 2 pièces	17,3% 3 pièces	34,3% 4 pièces	40,5% 5 pièces ou plus	
0,8% 1 pièce	7,0% 2 pièces						
17,3% 3 pièces	34,3% 4 pièces						
40,5% 5 pièces ou plus							
Ménages et stationnement	Voiture par ménage						
<ul style="list-style-type: none"> <li>79,7% Au moins un emplacement réservé au stationnement</li> </ul> <p><b>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6,8% Pas de déplacement</li> <li>2,6% Marche à pied (ou rollers, patinette)</li> <li>0,4% Vélo (y compris à assistance électrique)</li> <li>0,4% Deux-roues motorisé</li> <li>88,9% Voiture, camion ou fourgonnette</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>6,6% Sans voiture</li> <li>93,4% Au moins une voiture</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">39,8% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">53,6% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	39,8% 1 voiture	53,6% 2 voitures ou plus				
39,8% 1 voiture	53,6% 2 voitures ou plus						

### Données INSEE sur la Commune de Mison (04123) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages												
<p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p style="text-align: center;">Non disponible.                  Non disponible.                  Non disponible. 51,0% Marié(e)</p>												
<b>Non disponible.</b>													
Pyramide des âges	Hommes/Femmes												
<ul style="list-style-type: none"> <li>17,3% 0 à 14 ans</li> <li>13,1% 15 à 29 ans</li> <li>24,8% 30 à 44 ans</li> <li>23,7% 45 à 59 ans</li> <li>20,4% 60 à 74 ans</li> <li>7,8% 75 ans ou plus</li> </ul>	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">22,7% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>51,9% Hommes</td> <td>58,6% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>18,8% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>21,7% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>48,1% Femmes</td> <td>58,5% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19,8% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		22,7% de 0 à 19 ans	51,9% Hommes	58,6% de 20 à 64 ans		18,8% de 65 ans ou plus		21,7% de 0 à 19 ans	48,1% Femmes	58,5% de 20 à 64 ans		19,8% de 65 ans ou plus
	22,7% de 0 à 19 ans												
51,9% Hommes	58,6% de 20 à 64 ans												
	18,8% de 65 ans ou plus												
	21,7% de 0 à 19 ans												
48,1% Femmes	58,5% de 20 à 64 ans												
	19,8% de 65 ans ou plus												

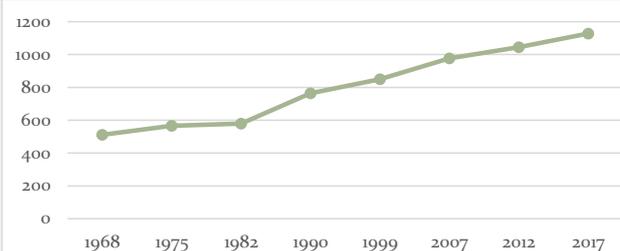


**©EXPERT IMMO DE L'ARC**  
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil  
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ [contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>  
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



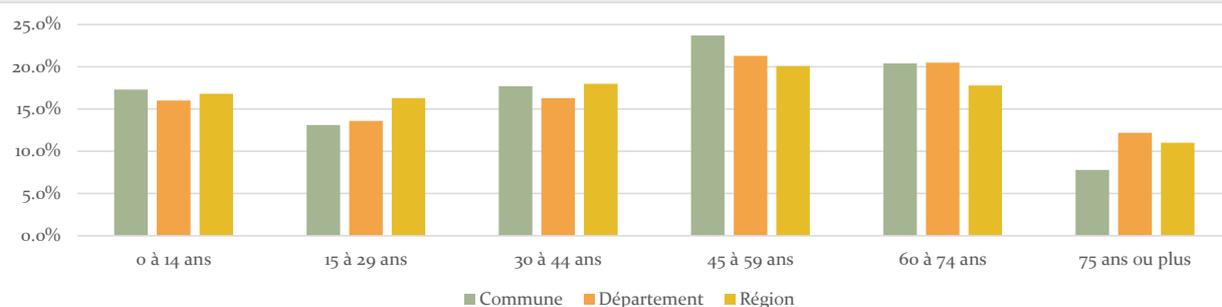
## EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km <sup>2</sup> )
1968	511	16,1
1975	566	17,8
1982	579	18,3
1990	764	24,1
1999	849	26,8
2007	976	30,8
2012	1045	32,9
2017	1128	35,6



### Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Mison (04123) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	976	1045	1128	163915	5030890
0 à 14 ans	18,3%	18,0%	17,3%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	13,0%	11,4%	13,1%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	24,8%	19,7%	17,7%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	22,0%	27,1%	23,7%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	13,7%	16,6%	20,4%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	8,3%	7,2%	7,8%	12,2%	11,0%



### Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Mison (04123) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil  
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com  
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>

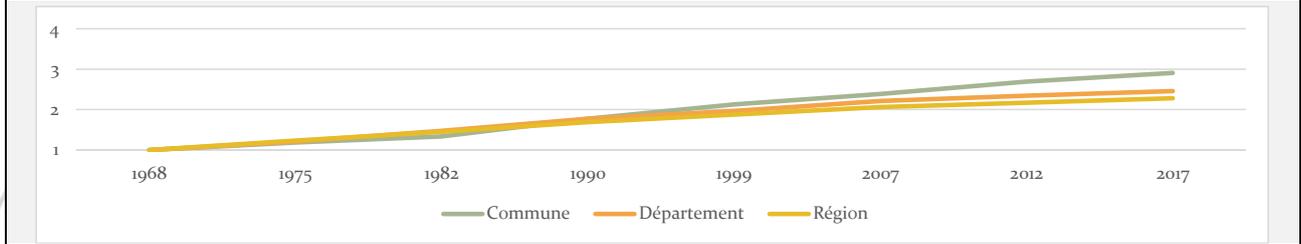
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



## EXPERT IMMO DE L'ARC

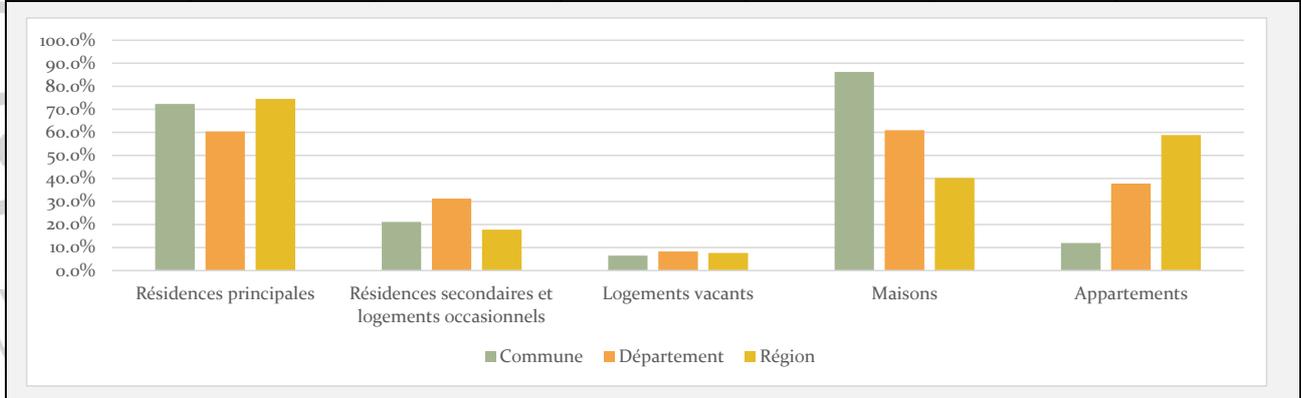
### Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Mison (04123) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	239	66.11%	33.05%	0.84%	52055	1344799
1975	283	65.02%	26.15%	8.83%	63050	1658561
1982	319	67.71%	26.02%	6.27%	76624	1949774
1990	424	70.28%	23.58%	6.13%	92368	2269225
1999	509	68.76%	25.34%	5.89%	102293	2520773
2007	570	72.98%	20.88%	5.96%	115297	2770977
2012	643	70.30%	20.06%	9.64%	122087	2919003
2017	695	72.37%	21.15%	6.47%	127940	3067857



### Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

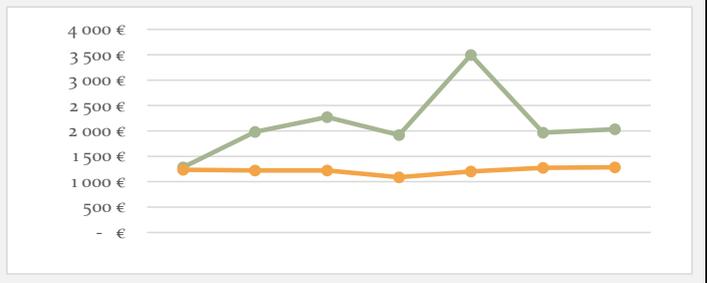
	2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	695	127940	3067857	100%	100%	100%	
Résidences principales	503	77250	2285595	72.4%	60.4%	74.5%	
Résidences secondaires et logements occasionnels	147	40049	546648	21.2%	31.3%	17.8%	
Logements vacants	45	10641	235614	6.5%	8.3%	7.7%	
Maisons	599	77951	1232145	86.2%	60.9%	40.2%	
Appartements	83	48347	1804086	11.9%	37.8%	58.8%	



### Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Mison (04123)

**Source DVF** (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 284 €	1 238 €
2015	1 979 €	1 221 €
2016	2 272 €	1 222 €
2017	1 921 €	1 088 €
2018	3 497 €	1 204 €
2019	1 965 €	1 272 €
2020	2 034 €	1 284 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ [contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

