

# Dossier Immobilier

**Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04360)**  
Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



**EXPERT IMMO DE L'ARC**  
8, Lotissement Les Coteaux Rouges  
13590 MEYREUIL  
06 76 92 21 37

[contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT  
Expert Immobilier Agréé CNE



**Source INSEE:** <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04135>

Paru le 21/04/2021

## Données INSEE sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135) en 2017 : Les types de logement

<p><b>Répartition par type</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>56,8% Résidences principales</li> <li>32,7% Résidences secondaires et logements occasionnels</li> <li>10,5% Logements vacants</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>52,4% Propriétaire</li> <li>36,7% Locataire</li> </ul>	<p><b>Répartition Apart./Maison</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>64,4% Maisons</li> <li>34,3% Appartements</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">5,5% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">10,7% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>26,3% 3 pièces</td> <td>28,6% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">28,9% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	5,5% 1 pièce	10,7% 2 pièces	26,3% 3 pièces	28,6% 4 pièces	28,9% 5 pièces ou plus	
5,5% 1 pièce	10,7% 2 pièces						
26,3% 3 pièces	28,6% 4 pièces						
28,9% 5 pièces ou plus							
<p><b>Ménages et stationnement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>61,7% Au moins un emplacement réservé au stationnement</li> </ul> <p><b>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>19,4% Pas de déplacement</li> <li>25,8% Marche à pied (ou rollers, patinette)</li> <li>0,0% Vélo (y compris à assistance électrique)</li> <li>2,2% Deux-roues motorisé</li> <li>51,4% Voiture, camion ou fourgonnette</li> </ul>	<p><b>Voiture par ménage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>12,4% Sans voiture</li> <li>87,6% Au moins une voiture</li> </ul> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">51,2% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">36,4% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	51,2% 1 voiture	36,4% 2 voitures ou plus				
51,2% 1 voiture	36,4% 2 voitures ou plus						

## Données INSEE sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135) en 2017 : Les ménages

<p><b>Profession des habitants</b></p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p><b>Ménages</b></p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 45,5% Marié(e)</p>												
<p><b>Pyramide des âges</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>12,6% 0 à 14 ans</li> <li>15,7% 15 à 29 ans</li> <li>20,9% 30 à 44 ans</li> <li>24,8% 45 à 59 ans</li> <li>17,1% 60 à 74 ans</li> <li>11,4% 75 ans ou plus</li> </ul>	<p><b>Hommes/Femmes</b></p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">18,2% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>50,5% Hommes</td> <td>63,7% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>18,2% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>15,1% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>49,5% Femmes</td> <td>58,7% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>26,2% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		18,2% de 0 à 19 ans	50,5% Hommes	63,7% de 20 à 64 ans		18,2% de 65 ans ou plus		15,1% de 0 à 19 ans	49,5% Femmes	58,7% de 20 à 64 ans		26,2% de 65 ans ou plus
	18,2% de 0 à 19 ans												
50,5% Hommes	63,7% de 20 à 64 ans												
	18,2% de 65 ans ou plus												
	15,1% de 0 à 19 ans												
49,5% Femmes	58,7% de 20 à 64 ans												
	26,2% de 65 ans ou plus												

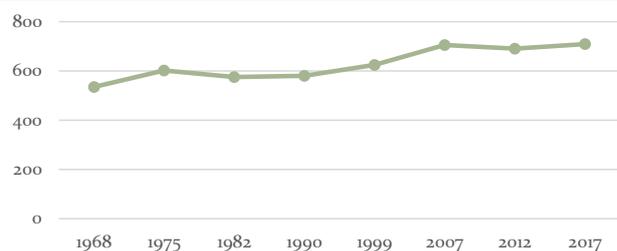


**©EXPERT IMMO DE L'ARC**  
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil  
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ [contact@expertimmodelarc.com](mailto:contact@expertimmodelarc.com)  
🌐 <https://expertimmodelarc.com>  
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



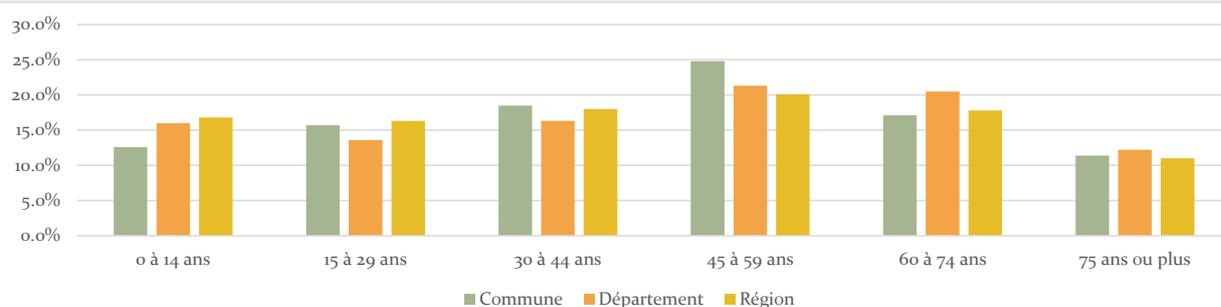
## EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km <sup>2</sup> )
1968	535	6,1
1975	602	6,8
1982	575	6,5
1990	580	6,6
1999	625	7,1
2007	705	8,0
2012	691	7,9
2017	709	8,1



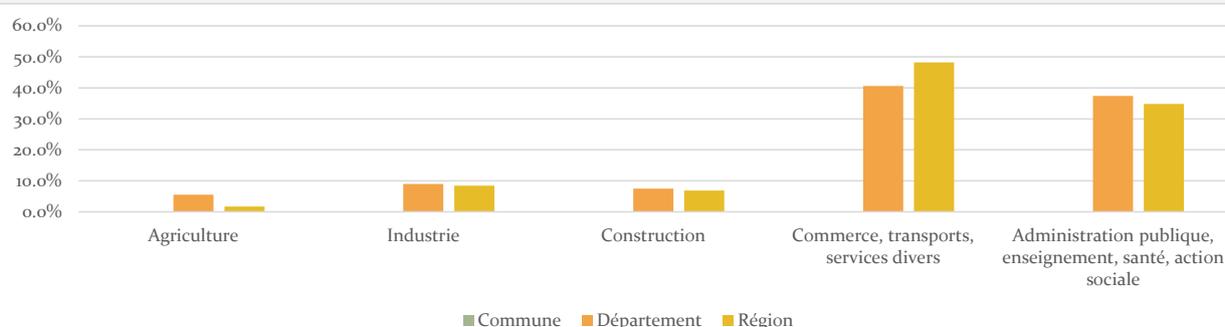
### Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	705	691	709	163915	5030890
0 à 14 ans	16,3%	15,2%	12,6%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	16,3%	16,2%	15,7%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	20,9%	19,0%	18,5%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	25,1%	24,0%	24,8%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	13,5%	15,5%	17,1%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	7,9%	10,1%	11,4%	12,2%	11,0%



### Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

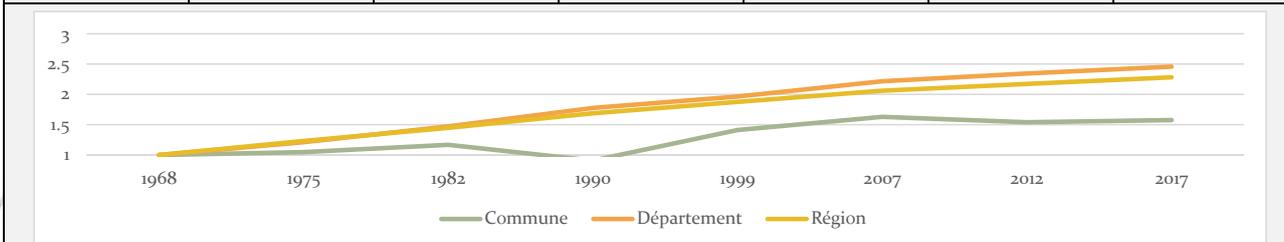
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



## EXPERT IMMO DE L'ARC

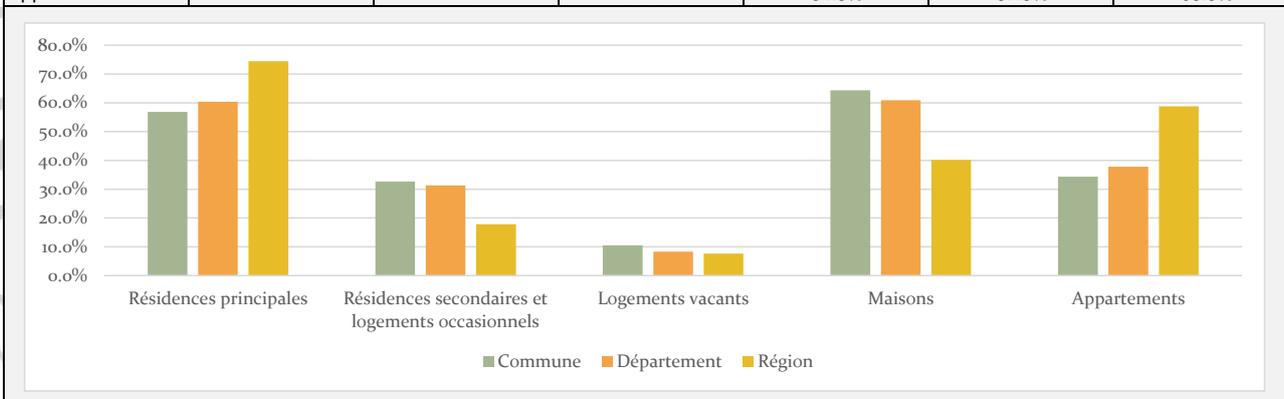
### Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	386	51.55%	33.94%	14.51%	52055	1344799
1975	405	60.74%	27.65%	11.60%	63050	1658561
1982	451	56.76%	30.38%	12.86%	76624	1949774
1990	351	72.65%	15.67%	11.68%	92368	2269225
1999	545	53.76%	41.28%	4.95%	102293	2520773
2007	629	52.78%	41.49%	5.72%	115297	2770977
2012	595	56.81%	35.97%	7.23%	122087	2919003
2017	609	56.81%	32.68%	10.51%	127940	3067857



### Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

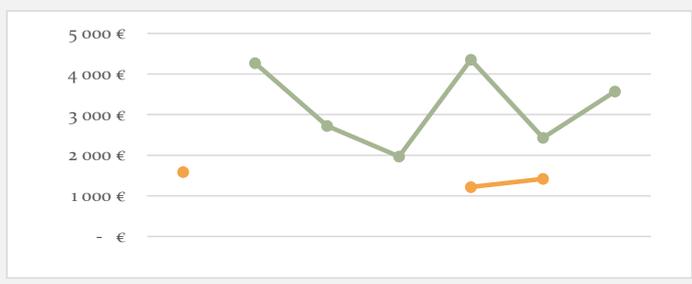
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	609	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	346	77250	2285595	56.8%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires	199	40049	546648	32.7%	31.3%	17.8%
Logements vacants	64	10641	235614	10.5%	8.3%	7.7%
Maisons	392	77951	1232145	64.4%	60.9%	40.2%
Appartements	209	48347	1804086	34.3%	37.8%	58.8%



### Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Moustiers-Sainte-Marie (04135)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		1 583 €
2015	4 268 €	
2016	2 720 €	
2017	1 969 €	
2018	4 355 €	1 218 €
2019	2 431 €	1 418 €
2020	3 572 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

