

Dossier Immobilier

Commune de Noyers-sur-Jabron (04200)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04139>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 68,7% Résidences principales 19,7% Résidences secondaires et logements occasionnels 11,6% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 72,0% Propriétaire 23,0% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 90,0% Maisons 10,0% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,9% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">8,5% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>17,6% 3 pièces</td> <td>32,0% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">41,0% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,9% 1 pièce	8,5% 2 pièces	17,6% 3 pièces	32,0% 4 pièces	41,0% 5 pièces ou plus	
0,9% 1 pièce	8,5% 2 pièces						
17,6% 3 pièces	32,0% 4 pièces						
41,0% 5 pièces ou plus							
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 72,7% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 6,8% Pas de déplacement 2,4% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,0% Deux-roues motorisé 88,9% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 5,9% Sans voiture 94,2% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">39,7% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">54,5% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	39,7% 1 voiture	54,5% 2 voitures ou plus				
39,7% 1 voiture	54,5% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 45,5% Marié(e)</p>												
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 22,5% 0 à 14 ans 12,4% 15 à 29 ans 18,9% 30 à 44 ans 20,2% 45 à 59 ans 19,2% 60 à 74 ans 7,7% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">50,0% Hommes</td> <td style="width: 50%;">25,4% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>57,7% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>16,9% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td>50,0% Femmes</td> <td>28,4% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>53,9% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>17,6% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>	50,0% Hommes	25,4% de 0 à 19 ans		57,7% de 20 à 64 ans		16,9% de 65 ans ou plus	50,0% Femmes	28,4% de 0 à 19 ans		53,9% de 20 à 64 ans		17,6% de 65 ans ou plus
50,0% Hommes	25,4% de 0 à 19 ans												
	57,7% de 20 à 64 ans												
	16,9% de 65 ans ou plus												
50,0% Femmes	28,4% de 0 à 19 ans												
	53,9% de 20 à 64 ans												
	17,6% de 65 ans ou plus												



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>

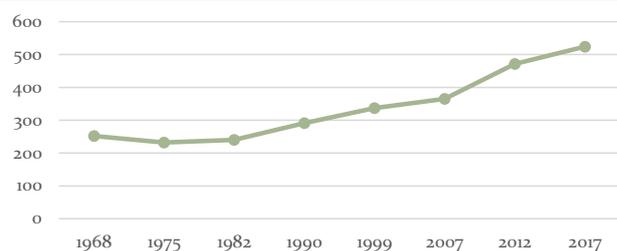
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

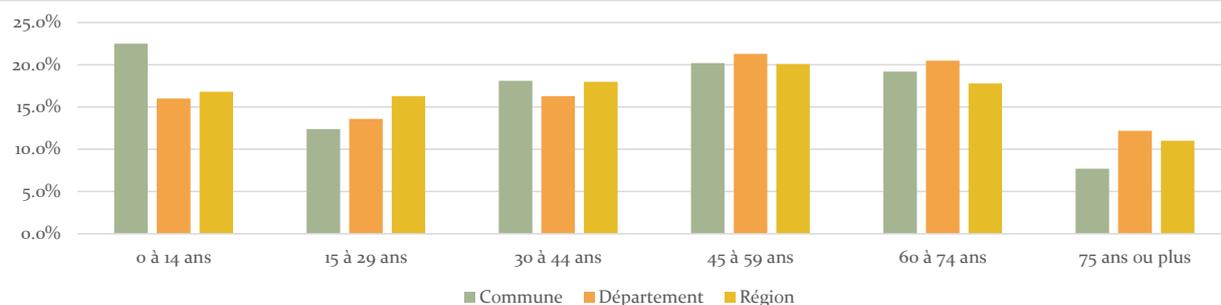
SASU EXPERT IMMO DE L'ARC au capital de 2500€ - RCS Aix en Provence 832 941 090 - APE 6831Z - SIRET 832 941 090 00017 - TVA Intracommunautaire FR 74 832941090 - Carte Professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce CFI n° 1310 2018 000 023 066 délivrée par le CCI de Marseille

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	252	4,5
1975	232	4,1
1982	240	4,2
1990	291	5,1
1999	337	6,0
2007	365	6,5
2012	471	8,3
2017	524	9,3



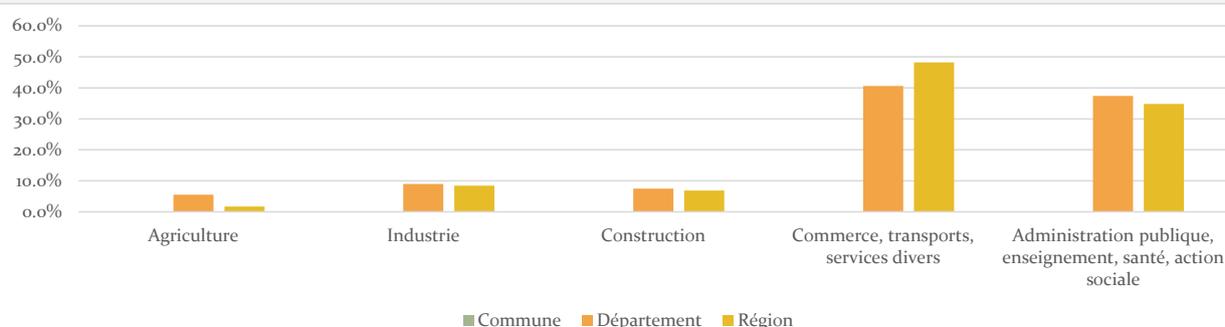
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	365	471	524	163915	5030890
0 à 14 ans	20,8%	22,0%	22,5%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	12,1%	10,1%	12,4%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	18,9%	19,8%	18,1%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	26,0%	25,2%	20,2%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	12,1%	13,1%	19,2%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	10,1%	9,7%	7,7%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

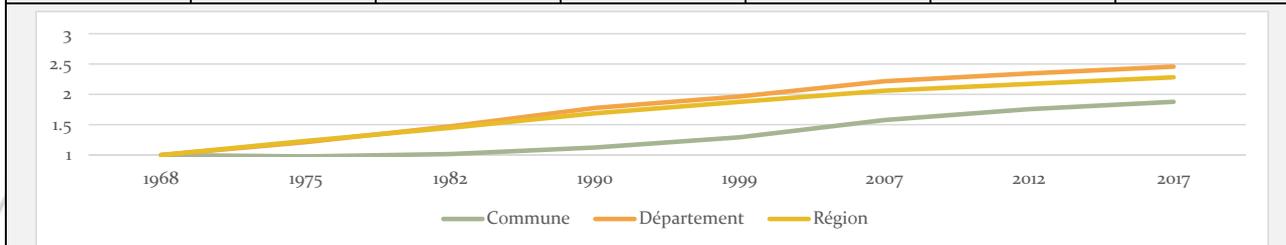
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

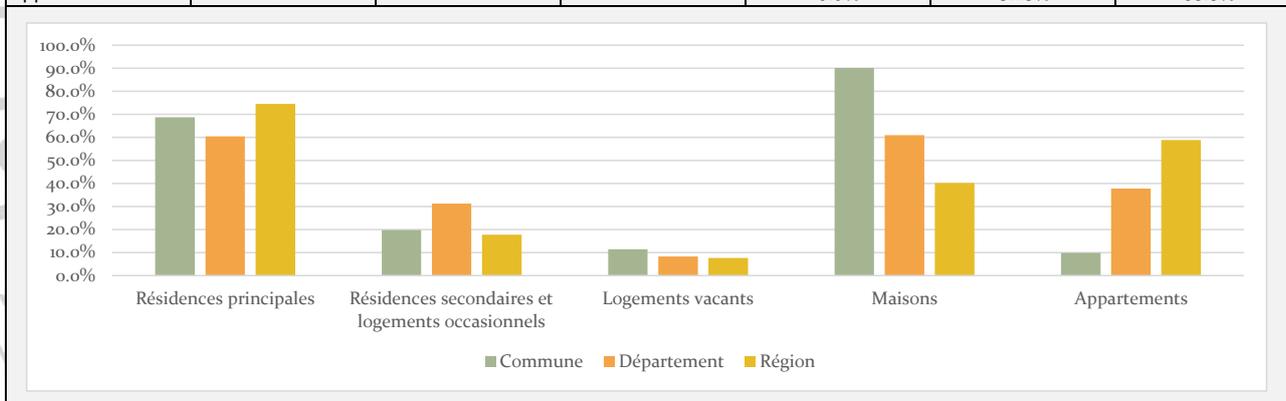
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	172	52.91%	43.60%	3.49%	52055	1344799
1975	168	50.00%	48.21%	1.79%	63050	1658561
1982	175	54.86%	36.57%	8.57%	76624	1949774
1990	193	58.03%	36.27%	5.70%	92368	2269225
1999	222	60.36%	32.43%	7.21%	102293	2520773
2007	271	59.41%	26.20%	14.02%	115297	2770977
2012	302	69.54%	22.85%	7.28%	122087	2919003
2017	323	68.73%	19.81%	11.46%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

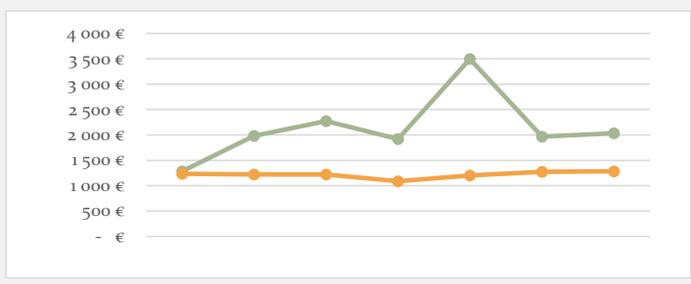
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	323	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	222	77250	2285595	68.7%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	64	40049	546648	19.8%	31.3%	17.8%
Logements vacants	37	10641	235614	11.5%	8.3%	7.7%
Maisons	291	77951	1232145	90.1%	60.9%	40.2%
Appartements	32	48347	1804086	9.9%	37.8%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Noyers-sur-Jabron (04139)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 284 €	1 238 €
2015	1 979 €	1 221 €
2016	2 272 €	1 222 €
2017	1 921 €	1 088 €
2018	3 497 €	1 204 €
2019	1 965 €	1 272 €
2020	2 034 €	1 284 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

