

Dossier Immobilier

Commune de Pierrevert (04860)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges
 13590 MEYREUIL
 06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
 Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04152>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Pierrevert (04152) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 86,0% Résidences principales 6,5% Résidences secondaires et logements occasionnels 7,5% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 75,6% Propriétaire 21,8% Locataire 	<p>Répartition Appart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 91,4% Maisons 8,3% Appartements <ul style="list-style-type: none"> 1,1% 1 pièce 3,6% 2 pièces 14,4% 3 pièces 27,3% 4 pièces 53,6% 5 pièces ou plus
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 90,1% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 3,4% Pas de déplacement 1,9% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,5% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,1% Deux-roues motorisé 89,2% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 3,3% Sans voiture 96,6% Au moins une voiture 41,3% 1 voiture 55,3% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune de Pierrevert (04152) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <ul style="list-style-type: none"> 35,5% Retraités 17,4% Professions intermédiaires 16,0% Cadres et professions intellectuelles supérieures 10,8% Employés 10,2% Ouvriers 5,8% Artisans, commerçants, chefs d'entreprise 3,8% Autres personnes sans activité professionnelle 0,6% Agriculteurs exploitants 	<p>Ménages</p> <ul style="list-style-type: none"> 10,5% Homme seul 16,0% Femme seule 72,7% Famille 57,2% Marié(e) 36,9% Famille sans enfant 28,8% Famille avec enfants 7,0% Famille monoparentale
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 17,4% 0 à 14 ans 11,3% 15 à 29 ans 18,5% 30 à 44 ans 22,4% 45 à 59 ans 21,2% 60 à 74 ans 11,4% 75 ans ou plus 	<p>Médiane du revenu disponible par unité de consommation</p> <p>1er décile: 14190 € 26400 € 9e décile: 45890 €</p> <p>Hommes/Femmes</p> <ul style="list-style-type: none"> 23,9% de 0 à 19 ans 49,2% Hommes 51,5% de 20 à 64 ans 24,7% de 65 ans ou plus 21,7% de 0 à 19 ans 50,8% Femmes 51,9% de 20 à 64 ans 26,4% de 65 ans ou plus

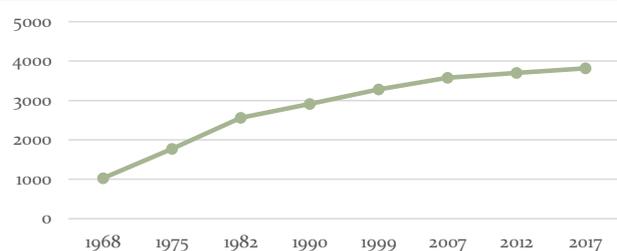


©EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



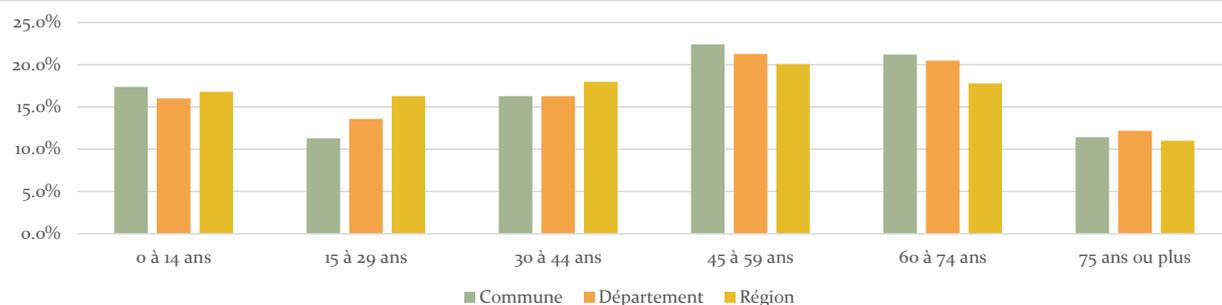
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	1028	36,8
1975	1772	63,5
1982	2560	91,8
1990	2914	104,4
1999	3280	117,6
2007	3577	128,2
2012	3699	132,6
2017	3816	136,8



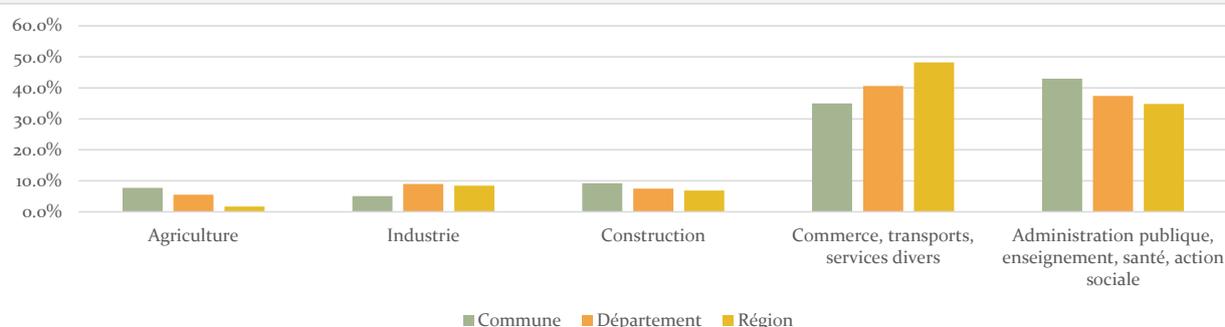
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Pierrevert (04152) (Source INSEE)

	2017			2017	
	Commune	Département	Région	Département	Région
Ensemble	3577	3699	3816	163915	5030890
0 à 14 ans	17,4%	16,8%	17,4%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	12,4%	11,1%	11,3%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	18,5%	16,7%	16,3%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	22,9%	23,4%	22,4%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	20,7%	21,7%	21,2%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	8,1%	10,3%	11,4%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Pierrevert (04152) (Source INSEE)

	2017			2017	
	Commune	Département	Région	Département	Région
Ensemble	403	514	385	59038	1901027
Agriculture	12,8%	9,8%	7,7%	5,5%	1,7%
Industrie	6,1%	10,1%	5,1%	9,0%	8,4%
Construction	9,1%	11,6%	9,2%	7,5%	6,9%
Commerce	46,6%	37,2%	35,0%	40,6%	48,2%
Administration	25,5%	31,3%	43,0%	37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

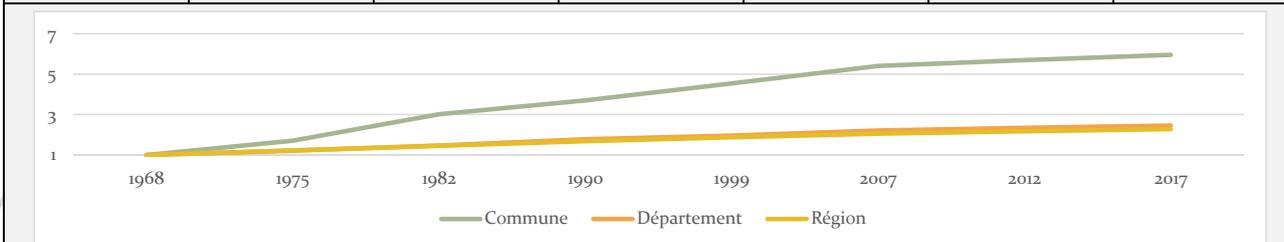
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

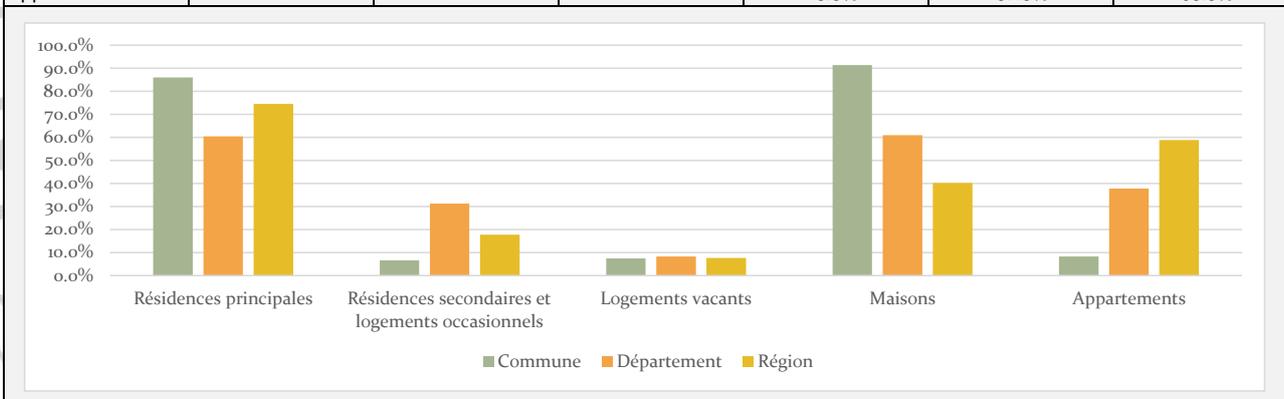
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Pierrevert (04152) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	328	89.94%	7.01%	3.05%	52055	1344799
1975	559	91.95%	6.98%	1.07%	63050	1658561
1982	989	83.22%	12.44%	4.35%	76624	1949774
1990	1212	87.79%	9.32%	2.89%	92368	2269225
1999	1490	88.05%	9.26%	2.68%	102293	2520773
2007	1775	84.23%	6.99%	8.79%	115297	2770977
2012	1867	85.22%	7.98%	6.86%	122087	2919003
2017	1954	85.98%	6.55%	7.47%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

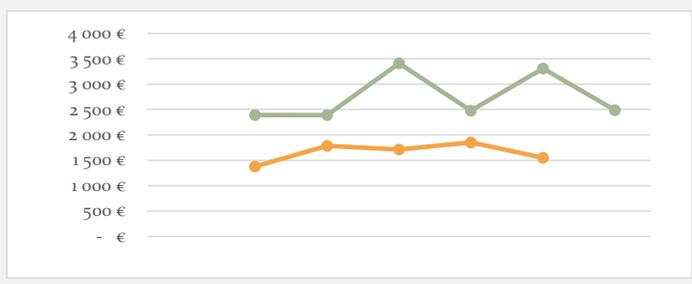
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	1954	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	1680	77250	2285595	86.0%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	128	40049	546648	6.6%	31.3%	17.8%
Logements vacants	146	10641	235614	7.5%	8.3%	7.7%
Maisons	1785	77951	1232145	91.4%	60.9%	40.2%
Appartements	162	48347	1804086	8.3%	37.8%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Pierrevert (04152)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		
2015	2 391 €	1 379 €
2016	2 390 €	1 785 €
2017	3 411 €	1 712 €
2018	2 479 €	1 854 €
2019	3 312 €	1 550 €
2020	2 486 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

