

Dossier Immobilier

Commune de Turriers (04250)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Alpes-de-Haute-Provence



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>



Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE

Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-04222>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Turriers (04222) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Apart./Maison						
<ul style="list-style-type: none"> 53,4% Résidences principales 32,5% Résidences secondaires et logements occasionnels 14,1% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 68,9% Propriétaire 23,0% Locataire 	<ul style="list-style-type: none"> 77,4% Maisons 22,1% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,0% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">10,0% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>20,4% 3 pièces</td> <td>25,9% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">43,7% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,0% 1 pièce	10,0% 2 pièces	20,4% 3 pièces	25,9% 4 pièces	43,7% 5 pièces ou plus	
0,0% 1 pièce	10,0% 2 pièces						
20,4% 3 pièces	25,9% 4 pièces						
43,7% 5 pièces ou plus							
Ménages et stationnement	Voiture par ménage						
<ul style="list-style-type: none"> 69,6% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 17,8% Pas de déplacement 25,0% Marche à pied (ou rollers, patinette) 2,1% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,2% Deux-roues motorisé 41,8% Voiture, camion ou fourgonnette 	<ul style="list-style-type: none"> 13,5% Sans voiture 86,6% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">48,7% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">38,0% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	48,7% 1 voiture	38,0% 2 voitures ou plus				
48,7% 1 voiture	38,0% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de Turriers (04222) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages												
<p>Non disponible</p>	<p>Non disponible. Non disponible. Non disponible. 40,7% Marié(e)</p>												
Non disponible.													
Pyramide des âges	Hommes/Femmes												
<ul style="list-style-type: none"> 8,5% 0 à 14 ans 9,7% 15 à 29 ans 16,6% 30 à 44 ans 28,7% 45 à 59 ans 25,4% 60 à 74 ans 15,4% 75 ans ou plus 	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">12,6% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>47,2% Hommes</td> <td>63,1% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>24,3% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>13,1% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>52,8% Femmes</td> <td>52,2% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>34,7% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		12,6% de 0 à 19 ans	47,2% Hommes	63,1% de 20 à 64 ans		24,3% de 65 ans ou plus		13,1% de 0 à 19 ans	52,8% Femmes	52,2% de 20 à 64 ans		34,7% de 65 ans ou plus
	12,6% de 0 à 19 ans												
47,2% Hommes	63,1% de 20 à 64 ans												
	24,3% de 65 ans ou plus												
	13,1% de 0 à 19 ans												
52,8% Femmes	52,2% de 20 à 64 ans												
	34,7% de 65 ans ou plus												



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



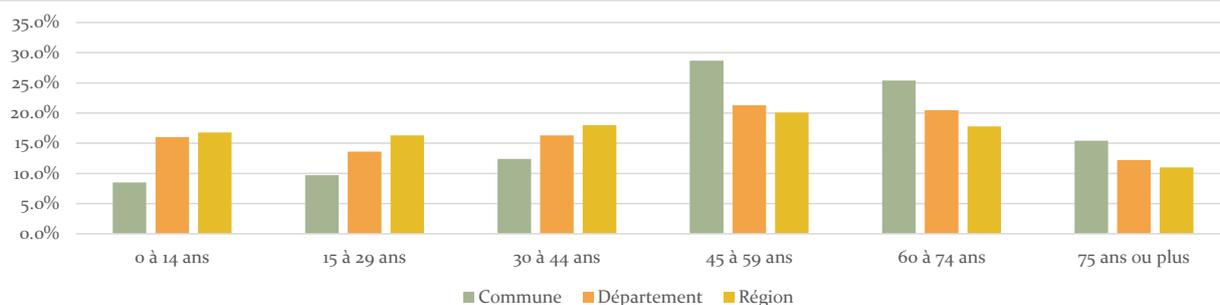
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	230	11,6
1975	226	11,4
1982	286	14,4
1990	276	13,9
1999	297	15,0
2007	406	20,4
2012	367	18,5
2017	318	16,0



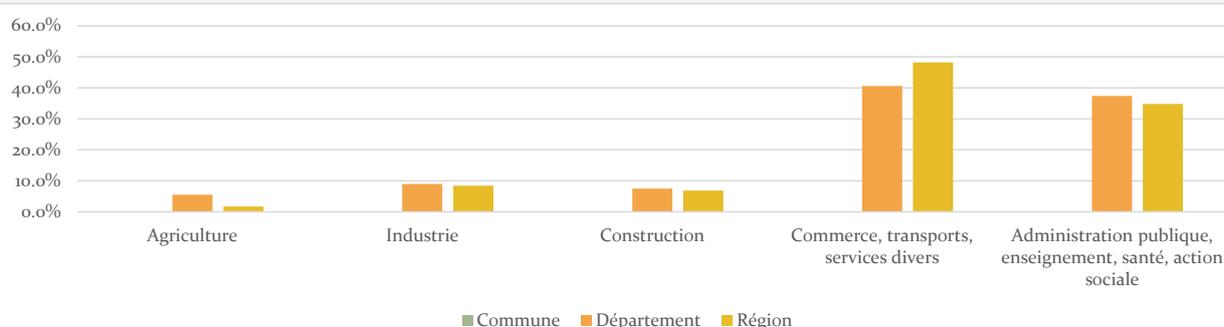
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Turriers (04222) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	406	367	318	163915	5030890
0 à 14 ans	18,8%	14,6%	8,5%	16,0%	16,8%
15 à 29 ans	10,2%	9,7%	9,7%	13,6%	16,3%
30 à 44 ans	16,6%	17,4%	12,4%	16,3%	18,0%
45 à 59 ans	24,5%	23,5%	28,7%	21,3%	20,1%
60 à 74 ans	19,8%	21,2%	25,4%	20,5%	17,8%
75 ans ou plus	10,1%	13,6%	15,4%	12,2%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Turriers (04222) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				59038	1901027
Agriculture				5,5%	1,7%
Industrie				9,0%	8,4%
Construction				7,5%	6,9%
Commerce				40,6%	48,2%
Administration				37,4%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

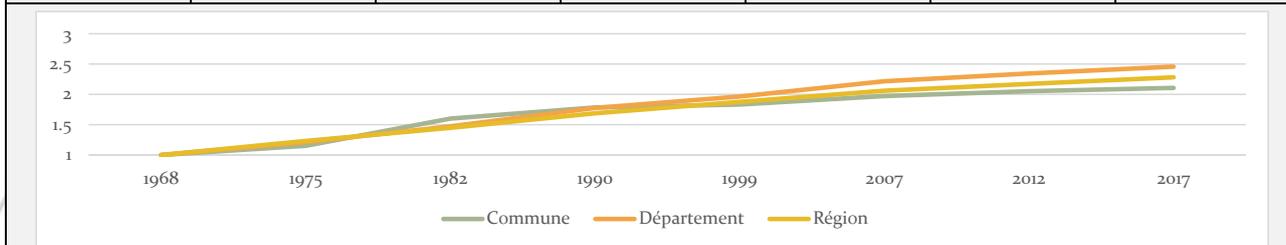
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

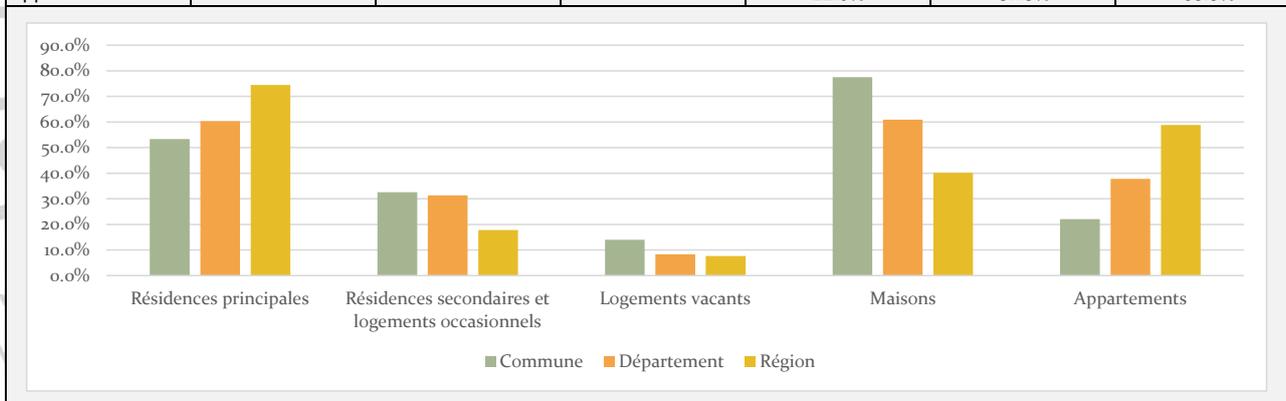
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Turriers (04222) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	112	70.54%	25.00%	4.46%	52055	1344799
1975	129	65.89%	26.36%	7.75%	63050	1658561
1982	179	58.66%	25.70%	15.64%	76624	1949774
1990	200	48.50%	31.00%	20.50%	92368	2269225
1999	205	54.15%	34.15%	11.71%	102293	2520773
2007	221	61.54%	28.51%	9.95%	115297	2770977
2012	230	58.26%	29.13%	12.17%	122087	2919003
2017	236	53.39%	32.63%	13.98%	127940	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

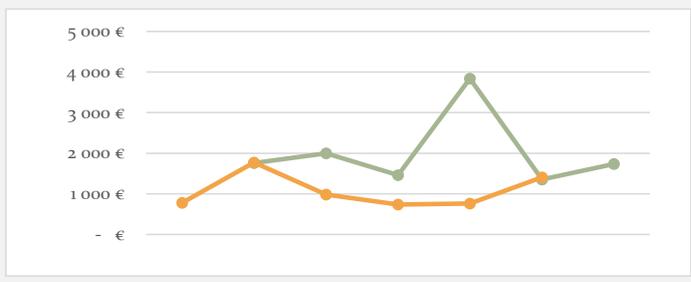
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	236	127940	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	126	77250	2285595	53.4%	60.4%	74.5%
Résidences secondaires	77	40049	546648	32.6%	31.3%	17.8%
Logements vacants	33	10641	235614	14.0%	8.3%	7.7%
Maisons	183	77951	1232145	77.5%	60.9%	40.2%
Appartements	52	48347	1804086	22.0%	37.8%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Turriers (04222)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		778 €
2015	1 761 €	1 773 €
2016	1 997 €	984 €
2017	1 462 €	737 €
2018	3 839 €	762 €
2019	1 356 €	1 408 €
2020	1 736 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

