

Dossier Immobilier

Commune d'Entrechaux (84340)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-84044>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune d'Entrechaux (84044) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Appart./Maison
 64,3% Résidences principales 25,8% Résidences secondaires et logements occasionnels 9,9% Logements vacants 60,9% Propriétaire 29,8% Locataire	 89,4% Maisons 10,0% Appartements 1,4% 1 pièce 8,7% 2 pièces 21,3% 3 pièces 28,4% 4 pièces 40,2% 5 pièces ou plus
Ménages et stationnement	Voiture par ménage
 88,0% Au moins un emplacement réservé au stationnement Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail 8,1% Pas de déplacement 2,2% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,2% Vélo (y compris à assistance électrique) 3,7% Deux-roues motorisé 84,8% Voiture, camion ou fourgonnette	 5,9% Sans voiture 94,1% Au moins une voiture 47,1% 1 voiture 47,1% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune d'Entrechaux (84044) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages
 Non disponible	 Non disponible. Non disponible. Non disponible. 48,7% Marié(e)
	Non disponible.
Pyramide des âges	Hommes/Femmes
 18,7% 0 à 14 ans 12,1% 15 à 29 ans 20,5% 30 à 44 ans 21,8% 45 à 59 ans 19,1% 60 à 74 ans 10,9% 75 ans ou plus	 25,0% de 0 à 19 ans 48,2% Hommes 52,1% de 20 à 64 ans 22,9% de 65 ans ou plus 22,0% de 0 à 19 ans 51,8% Femmes 53,1% de 20 à 64 ans 24,8% de 65 ans ou plus



©EXPERT IMMO DE L'ARC

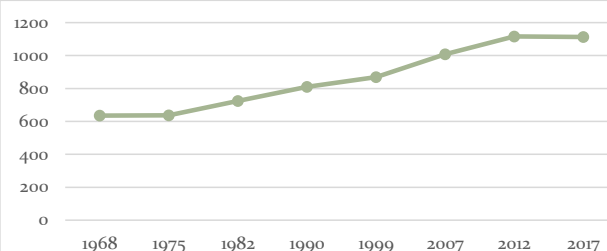
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



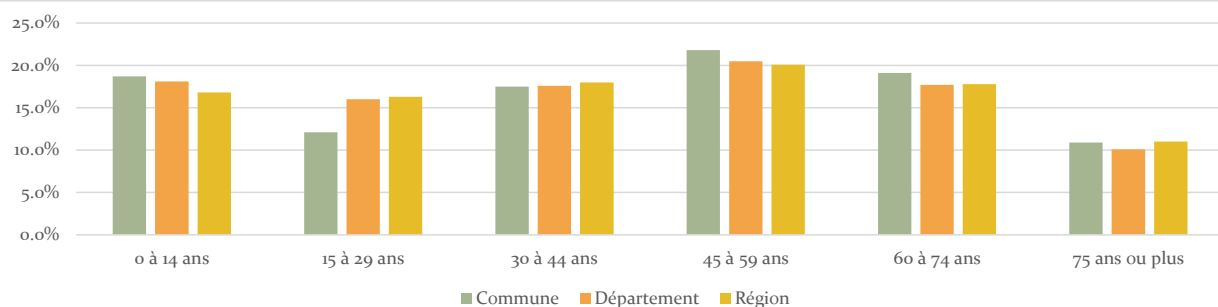
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km²)
1968	635	42,6
1975	637	42,7
1982	724	48,6
1990	809	54,3
1999	869	58,3
2007	1008	67,6
2012	1116	74,8
2017	1112	74,6



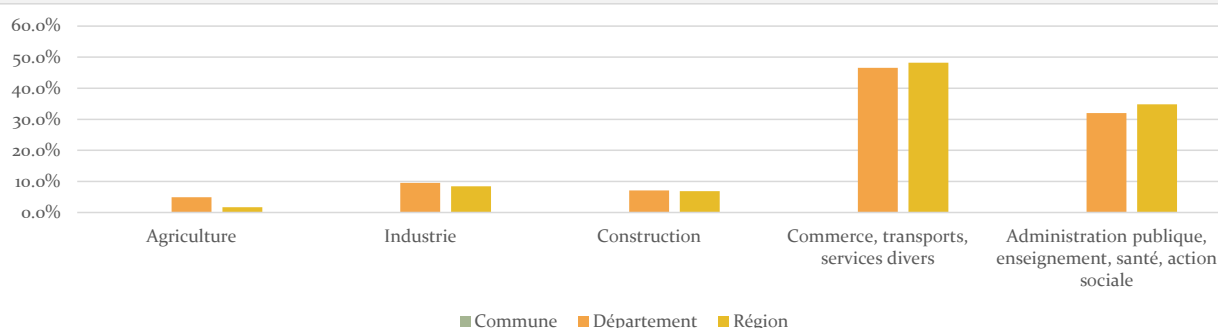
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune d'Entrechaux (84044) (Source INSEE)

	2007	2012	2017	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble	1008	1116	1112	559479	5030890
0 à 14 ans	18,5%	18,8%	18,7%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	13,1%	13,1%	12,1%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	20,5%	19,6%	17,5%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	20,5%	20,1%	21,8%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	17,1%	19,6%	19,1%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	10,3%	8,8%	10,9%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune d'Entrechaux (84044) (Source INSEE)

	Non disponible	Non disponible	Non disponible	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble				214085	1901027
Agriculture				4,9%	1,7%
Industrie				9,5%	8,4%
Construction				7,1%	6,9%
Commerce				46,6%	48,2%
Administration				32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

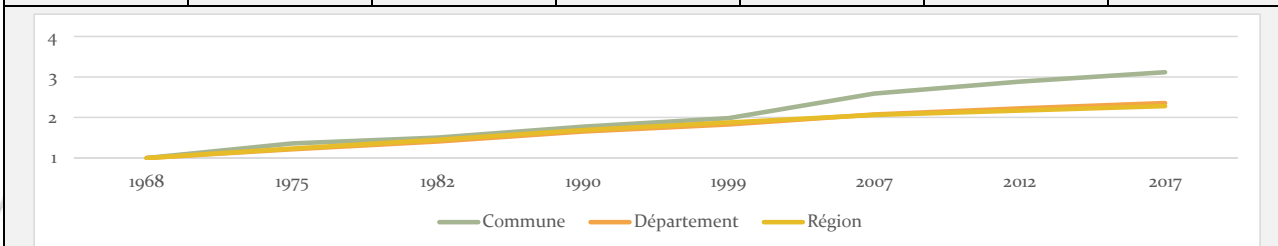
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

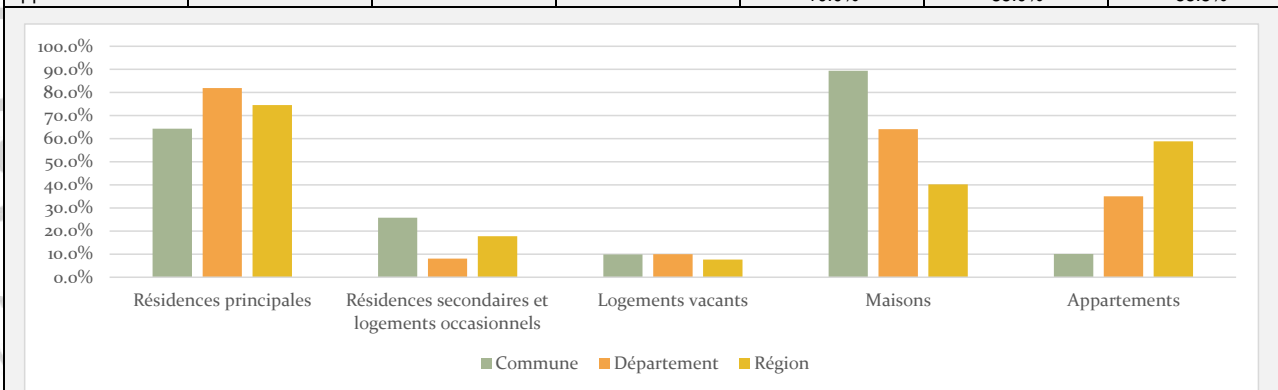
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune d'Entrechaux (84044) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	246	85.77%	6.50%	7.72%	128138	1344799
1975	335	72.54%	19.10%	8.36%	156055	1658561
1982	370	74.59%	16.49%	8.92%	180712	1949774
1990	436	75.00%	19.27%	5.73%	211714	2269225
1999	488	75.41%	20.08%	4.51%	234367	2520773
2007	638	69.44%	23.20%	7.37%	266104	2770977
2012	710	68.17%	23.10%	8.73%	284746	2919003
2017	767	64.28%	25.81%	9.91%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

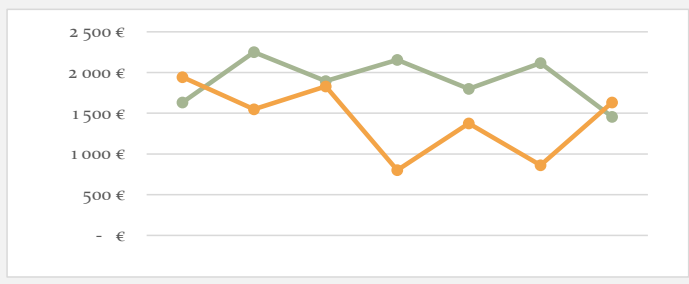
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	767	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	493	247451	2285595	64.3%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires	198	24292	546648	25.8%	8.0%	17.8%
Logements vacants	76	30204	235614	9.9%	10.0%	7.7%
Maisons	686	193444	1232145	89.4%	64.1%	40.2%
Appartements	77	105695	1804086	10.0%	35.0%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune d'Entrechaux (84044)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 633 €	1 944 €
2015	2 250 €	1 550 €
2016	1 897 €	1 829 €
2017	2 157 €	801 €
2018	1 799 €	1 377 €
2019	2 118 €	862 €
2020	1 456 €	1 633 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

Dossier Immobilier : Commune d'Entrechaux (84340)

Page 3 / 3



29 Juin 2021