

Dossier Immobilier

Commune de Richerenches (84600)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>



Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE

Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-84097>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Richerenches (84097) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Apart./Maison
 73,8% Résidences principales 11,7% Résidences secondaires et logements occasionnels 14,5% Logements vacants 61,5% Propriétaire 31,1% Locataire	 87,9% Maisons 11,8% Appartements 0,4% 1 pièce 7,2% 2 pièces 14,0% 3 pièces 32,2% 4 pièces 46,2% 5 pièces ou plus
Ménages et stationnement	Voiture par ménage
 85,2% Au moins un emplacement réservé au stationnement Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail 6,8% Pas de déplacement 1,8% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,3% Deux-roues motorisé 88,3% Voiture, camion ou fourgonnette	 7,3% Sans voiture 92,8% Au moins une voiture 38,6% 1 voiture 54,2% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune de Richerenches (84097) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages
 Non disponible	 Non disponible. Non disponible. Non disponible. 53,0% Marié(e)
	Non disponible.
Pyramide des âges	Hommes/Femmes
 13,6% 0 à 14 ans 16,7% 15 à 29 ans 20,1% 30 à 44 ans 25,0% 45 à 59 ans 17,7% 60 à 74 ans 13,3% 75 ans ou plus	 21,4% de 0 à 19 ans 50,6% Hommes 55,3% de 20 à 64 ans 23,3% de 65 ans ou plus 19,6% de 0 à 19 ans 49,4% Femmes 54,0% de 20 à 64 ans 26,5% de 65 ans ou plus

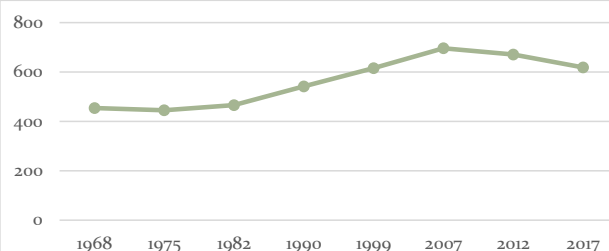


©EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



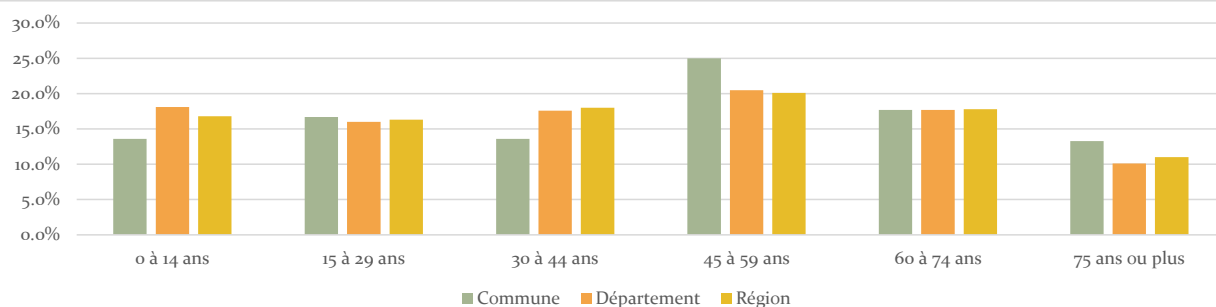
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km²)
1968	454	41,4
1975	445	40,6
1982	466	42,5
1990	542	49,5
1999	616	56,2
2007	696	63,5
2012	671	61,2
2017	619	56,5



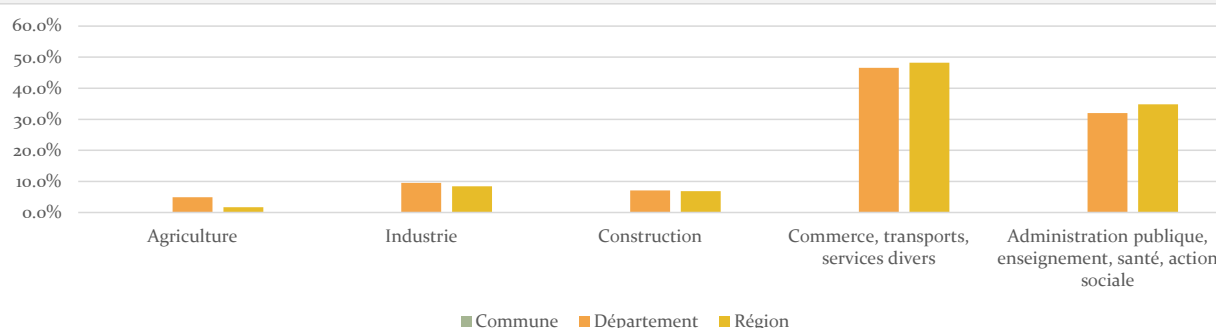
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Richerenches (84097) (Source INSEE)

	2007	2012	2017	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble	696	671	619	559479	5030890
0 à 14 ans	21,6%	18,8%	13,6%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	18,7%	18,4%	16,7%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	20,1%	20,5%	13,6%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	18,3%	20,2%	25,0%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	16,4%	14,6%	17,7%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	4,9%	7,5%	13,3%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Richerenches (84097) (Source INSEE)

	Non disponible	Non disponible	Non disponible	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble				214085	1901027
Agriculture				4,9%	1,7%
Industrie				9,5%	8,4%
Construction				7,1%	6,9%
Commerce				46,6%	48,2%
Administration				32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

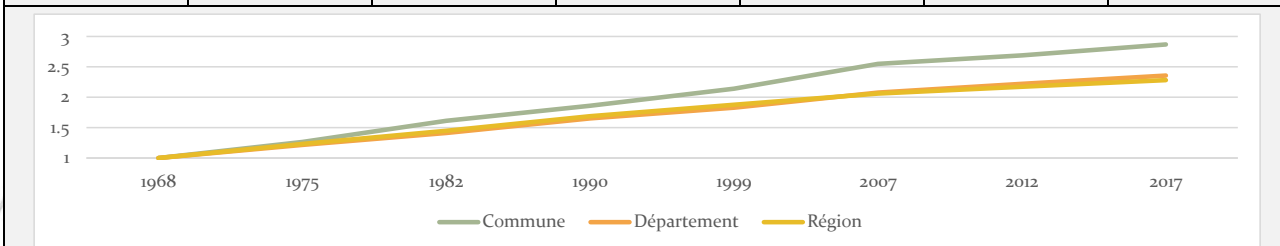
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

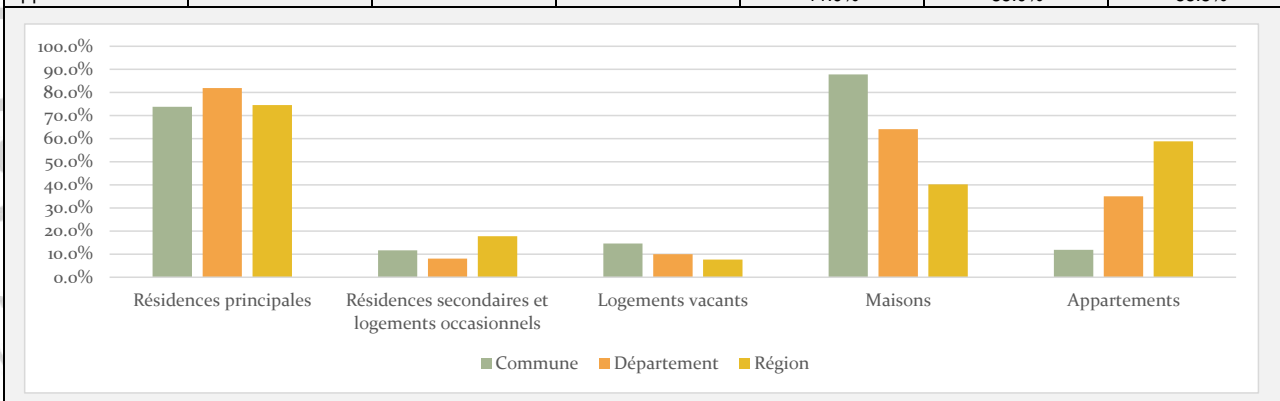
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Richerenches (84097) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	129	95.35%	3.10%	1.55%	128138	1344799
1975	163	83.44%	4.91%	11.66%	156055	1658561
1982	208	80.77%	8.65%	10.58%	180712	1949774
1990	240	84.17%	9.17%	6.67%	211714	2269225
1999	276	80.80%	9.42%	9.78%	234367	2520773
2007	329	80.24%	10.64%	8.81%	266104	2770977
2012	347	77.52%	16.14%	6.34%	284746	2919003
2017	370	73.78%	11.62%	14.59%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

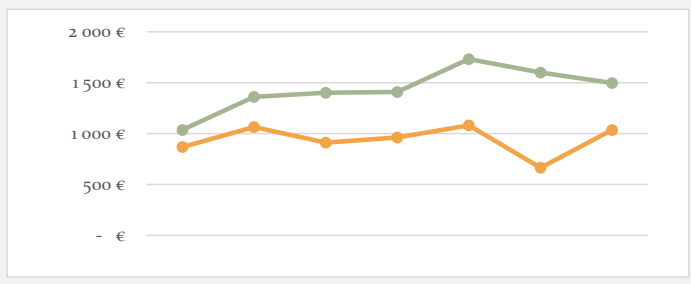
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	370	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	273	247451	2285595	73.8%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires	43	24292	546648	11.6%	8.0%	17.8%
Logements vacants	54	30204	235614	14.6%	10.0%	7.7%
Maisons	325	193444	1232145	87.8%	64.1%	40.2%
Appartements	44	105695	1804086	11.9%	35.0%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Richerenches (84097)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 037 €	869 €
2015	1 360 €	1 066 €
2016	1 402 €	912 €
2017	1 410 €	961 €
2018	1 733 €	1 081 €
2019	1 600 €	665 €
2020	1 498 €	1 037 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

Dossier Immobilier : Commune de Richerenches (84600)

Page 3 / 3



29 Juin 2021