

Dossier Immobilier

Commune de Robion (84440)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges
 13590 MEYREUIL
 06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
 Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-84099>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Robion (84099) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 86,7% Résidences principales 7,3% Résidences secondaires et logements occasionnels 6,0% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 70,9% Propriétaire 25,3% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 87,0% Maisons 12,2% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,9% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">6,3% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>17,2% 3 pièces</td> <td>33,6% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">41,9% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,9% 1 pièce	6,3% 2 pièces	17,2% 3 pièces	33,6% 4 pièces	41,9% 5 pièces ou plus	
0,9% 1 pièce	6,3% 2 pièces						
17,2% 3 pièces	33,6% 4 pièces						
41,9% 5 pièces ou plus							
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 79,9% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 4,9% Pas de déplacement 4,8% Marche à pied (ou rollers, patinette) 1,2% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,1% Deux-roues motorisé 87,0% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 5,9% Sans voiture 94,2% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">45,7% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">48,5% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	45,7% 1 voiture	48,5% 2 voitures ou plus				
45,7% 1 voiture	48,5% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de Robion (84099) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <ul style="list-style-type: none"> 31,1% Retraités 15,6% Employés 15,3% Professions intermédiaires 13,5% Ouvriers 9,8% Artisans, commerçants, chefs d'entreprise 3,5% Autres personnes sans activité professionnelle 1,6% Agriculteurs exploitants 	<p>Ménages</p> <ul style="list-style-type: none"> 11,7% Homme seul 15,2% Femme seule 69,9% Famille 47,1% Marié(e) 32,9% Famille sans enfant 27,8% Famille avec enfants 9,2% Famille monoparentale 															
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 17,6% 0 à 14 ans 14,6% 15 à 29 ans 20,7% 30 à 44 ans 22,6% 45 à 59 ans 16,5% 60 à 74 ans 11,5% 75 ans ou plus 	<p>Médiane du revenu disponible par unité de consommation</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;">1er décile: 12700 €</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">22240 €</td> <td style="width: 33%;">9e décile: 38650 €</td> </tr> </table> <p>Hommes/Femmes</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">47,9% Hommes</td> <td style="width: 50%;">26,4% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>53,8% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19,8% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td>52,1% Femmes</td> <td>20,9% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>54,3% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>24,8% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>	1er décile: 12700 €	22240 €	9e décile: 38650 €	47,9% Hommes	26,4% de 0 à 19 ans		53,8% de 20 à 64 ans		19,8% de 65 ans ou plus	52,1% Femmes	20,9% de 0 à 19 ans		54,3% de 20 à 64 ans		24,8% de 65 ans ou plus
1er décile: 12700 €	22240 €	9e décile: 38650 €														
47,9% Hommes	26,4% de 0 à 19 ans															
	53,8% de 20 à 64 ans															
	19,8% de 65 ans ou plus															
52,1% Femmes	20,9% de 0 à 19 ans															
	54,3% de 20 à 64 ans															
	24,8% de 65 ans ou plus															

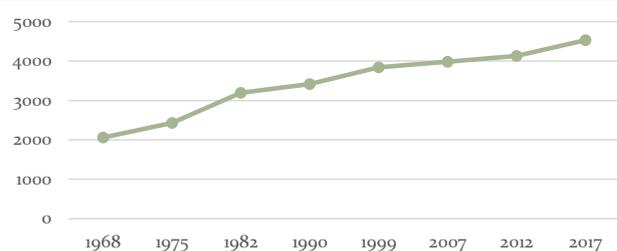


©EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



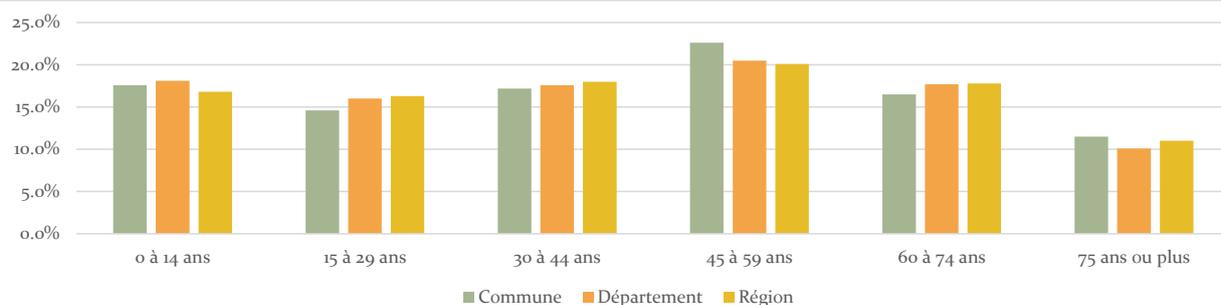
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	2059	116,3
1975	2431	137,3
1982	3197	180,6
1990	3417	193,1
1999	3844	217,2
2007	3982	225,0
2012	4129	233,3
2017	4531	256,0



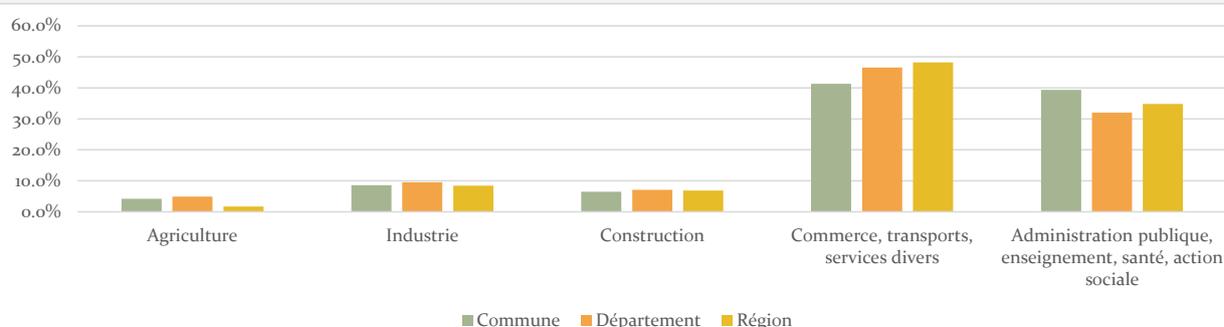
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Robion (84099) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	3982	4129	4531	559479	5030890
0 à 14 ans	17,8%	16,9%	17,6%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	14,8%	14,5%	14,6%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	20,7%	18,5%	17,2%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	21,2%	21,8%	22,6%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	15,7%	16,4%	16,5%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	9,8%	11,8%	11,5%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Robion (84099) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	912	971	995	214085	1901027
Agriculture	7,5%	5,7%	4,2%	4,9%	1,7%
Industrie	13,0%	9,8%	8,6%	9,5%	8,4%
Construction	10,2%	14,9%	6,5%	7,1%	6,9%
Commerce	33,8%	37,3%	41,3%	46,6%	48,2%
Administration	35,6%	32,3%	39,4%	32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

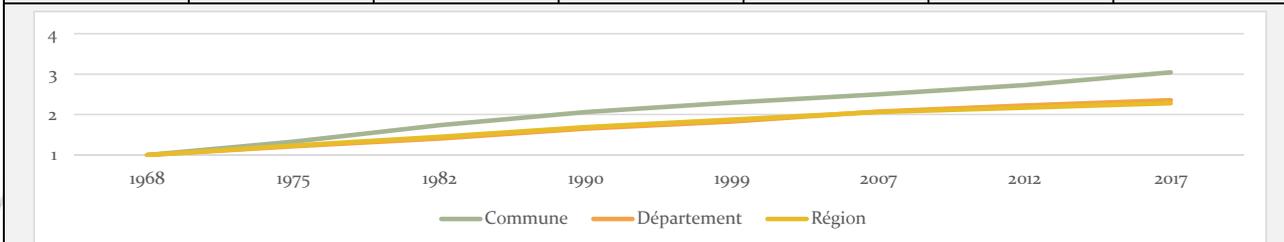
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

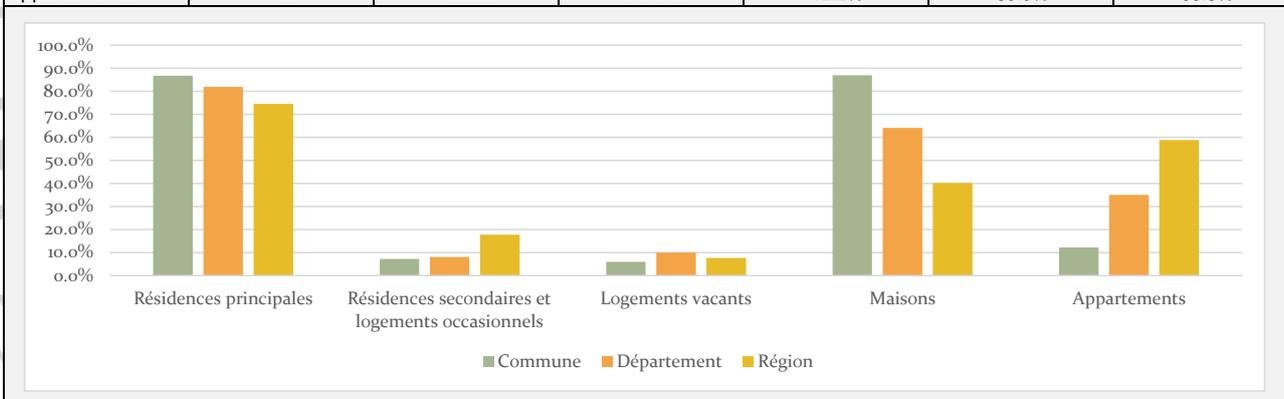
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Robion (84099) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	724	89.78%	5.94%	4.28%	128138	1344799
1975	965	83.52%	5.70%	10.78%	156055	1658561
1982	1259	87.69%	6.12%	6.20%	180712	1949774
1990	1491	87.32%	6.98%	5.70%	211714	2269225
1999	1664	88.82%	6.01%	5.17%	234367	2520773
2007	1810	87.24%	6.46%	6.35%	266104	2770977
2012	1976	86.29%	7.09%	6.68%	284746	2919003
2017	2205	86.76%	7.26%	5.99%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

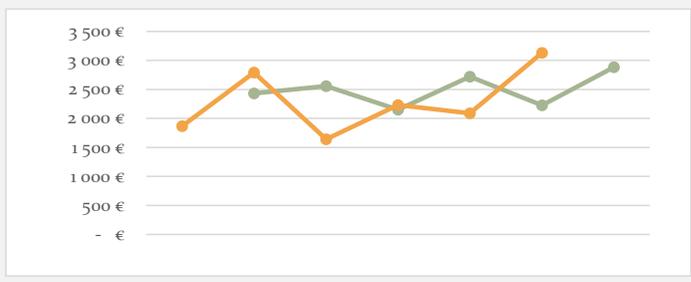
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	2205	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	1913	247451	2285595	86.8%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	160	24292	546648	7.3%	8.0%	17.8%
Logements vacants	132	30204	235614	6.0%	10.0%	7.7%
Maisons	1918	193444	1232145	87.0%	64.1%	40.2%
Appartements	269	105695	1804086	12.2%	35.0%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Robion (84099)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		1 866 €
2015	2 433 €	2 791 €
2016	2 558 €	1 641 €
2017	2 151 €	2 233 €
2018	2 721 €	2 090 €
2019	2 229 €	3 132 €
2020	2 884 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

