

Dossier Immobilier

Commune de Sivergues (84400)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-84128>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Sivergues (84128) en 2017 : Les types de logement

Répartition par type	Répartition Appart./Maison
 43,9% Résidences principales 52,1% Résidences secondaires et logements occasionnels 4,0% Logements vacants 29,2% Propriétaire 41,7% Locataire	 50,0% Maisons 42,0% Appartements 13,6% 1 pièce 9,1% 2 pièces 22,7% 3 pièces 22,7% 4 pièces 31,8% 5 pièces ou plus
Ménages et stationnement	Voiture par ménage
 70,8% Au moins un emplacement réservé au stationnement Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail 5,9% Pas de déplacement 5,9% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 0,0% Deux-roues motorisé 88,2% Voiture, camion ou fourgonnette	 0,0% Sans voiture 100,0% Au moins une voiture 45,5% 1 voiture 54,5% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune de Sivergues (84128) en 2017 : Les ménages

Profession des habitants	Ménages
 Non disponible	 Non disponible. Non disponible. Non disponible. 36,1% Marié(e)
	Non disponible.
Pyramide des âges	Hommes/Femmes
 20,0% 0 à 14 ans 6,7% 15 à 29 ans 27,1% 30 à 44 ans 31,1% 45 à 59 ans 15,6% 60 à 74 ans 11,1% 75 ans ou plus	 28,6% de 0 à 19 ans 46,5% Hommes 47,6% de 20 à 64 ans 23,8% de 65 ans ou plus 20,8% de 0 à 19 ans 53,5% Femmes 66,7% de 20 à 64 ans 12,5% de 65 ans ou plus

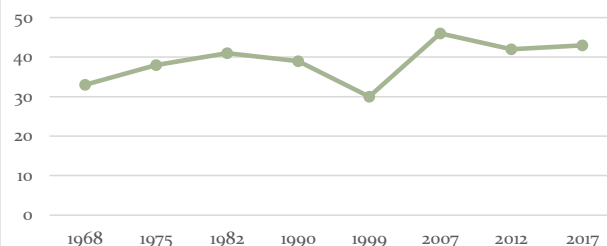


©EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



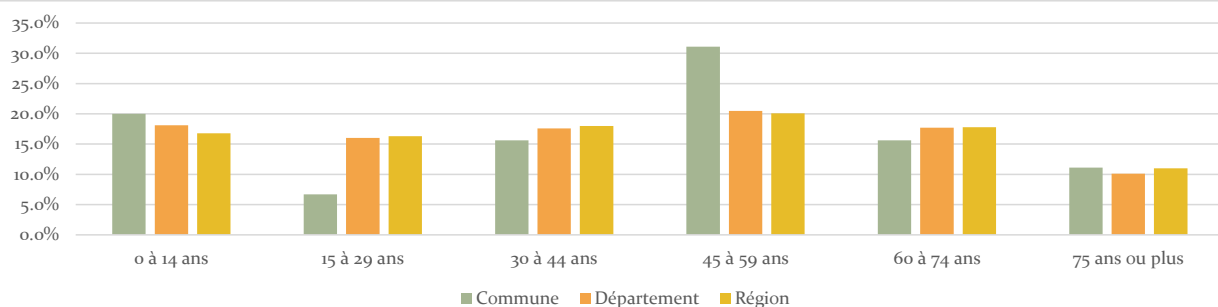
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km²)
1968	33	3,5
1975	38	4,0
1982	41	4,4
1990	39	4,2
1999	30	3,2
2007	46	4,9
2012	42	4,5
2017	43	4,6



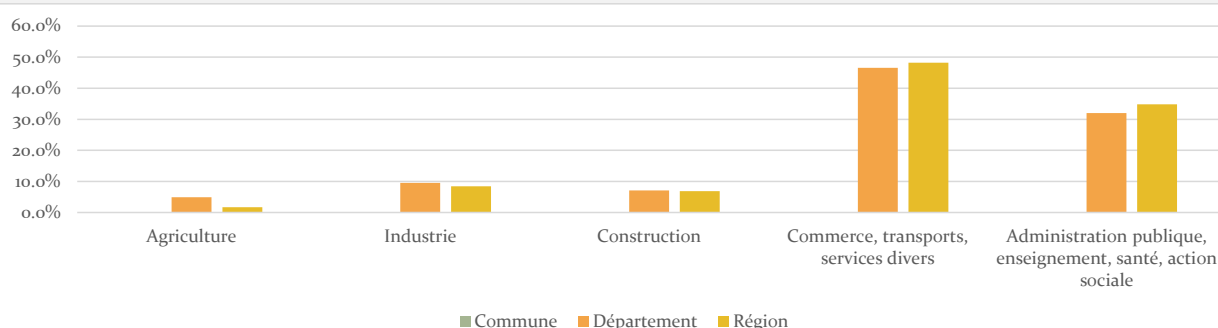
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Sivergues (84128) (Source INSEE)

	2007	2012	2017	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble	46	42	43	559479	5030890
0 à 14 ans	20,8%	25,6%	20,0%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	8,3%	2,6%	6,7%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	27,1%	15,4%	15,6%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	25,0%	28,2%	31,1%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	10,4%	17,9%	15,6%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	8,3%	10,3%	11,1%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Sivergues (84128) (Source INSEE)

	Non disponible	Non disponible	Non disponible	2017	
	Commune			Département	Région
Ensemble				214085	1901027
Agriculture				4,9%	1,7%
Industrie				9,5%	8,4%
Construction				7,1%	6,9%
Commerce				46,6%	48,2%
Administration				32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com

🌐 <https://expertimmodelarc.com>

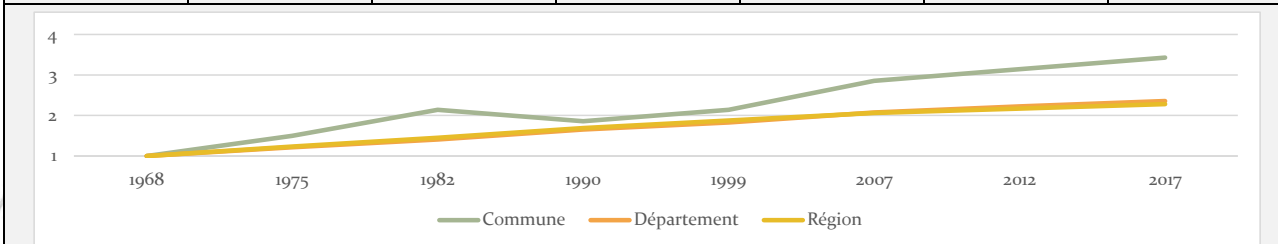
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

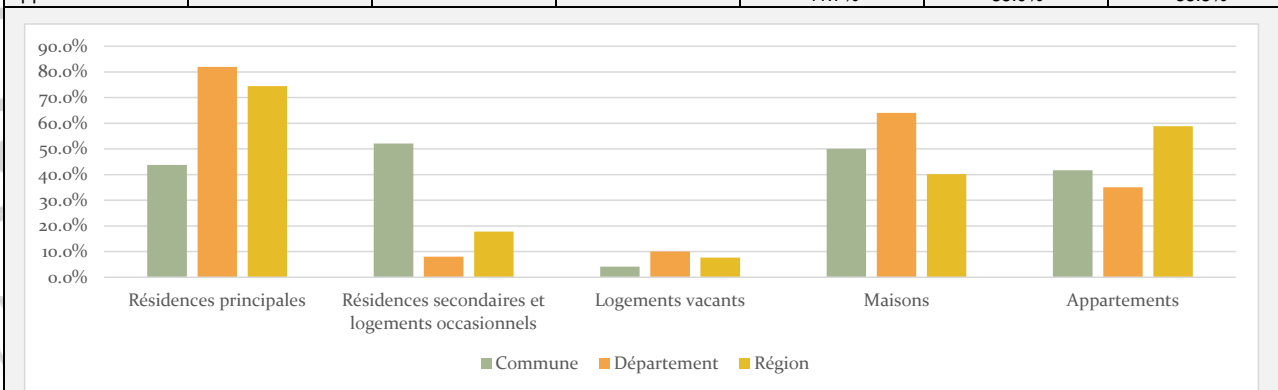
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Sivergues (84128) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	14	64.29%	28.57%	7.14%	128138	1344799
1975	21	57.14%	33.33%	9.52%	156055	1658561
1982	30	43.33%	46.67%	10.00%	180712	1949774
1990	26	53.85%	46.15%		211714	2269225
1999	30	53.33%	46.67%		234367	2520773
2007	40	57.50%	40.00%	5.00%	266104	2770977
2012	44	50.00%	50.00%		284746	2919003
2017	48	43.75%	52.08%	4.17%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

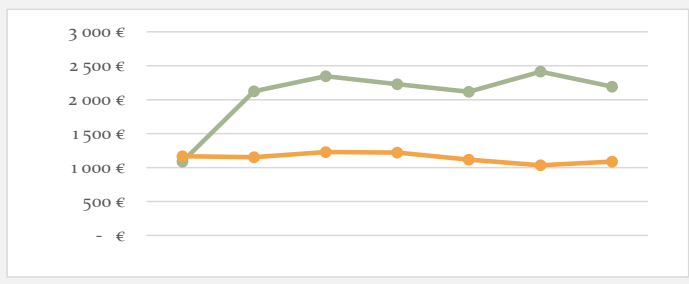
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	48	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	21	247451	2285595	43.8%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires	25	24292	546648	52.1%	8.0%	17.8%
Logements vacants	2	30204	235614	4.2%	10.0%	7.7%
Maisons	24	193444	1232145	50.0%	64.1%	40.2%
Appartements	20	105695	1804086	41.7%	35.0%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Sivergues (84128)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014	1 087 €	1 167 €
2015	2 123 €	1 153 €
2016	2 348 €	1 229 €
2017	2 229 €	1 221 €
2018	2 119 €	1 115 €
2019	2 413 €	1 033 €
2020	2 193 €	1 087 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

Dossier Immobilier : Commune de Sivergues (84400)

Page 3 / 3



29 Juin 2021