

Dossier Immobilier

Commune de Suzette (84190)

Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges
 13590 MEYREUIL
 06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>

Jean-Pierre FOLLEGOT
 Expert Immobilier Agréé CNE



Source INSEE: <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-84130>

Paru le 21/04/2021

Données INSEE sur la Commune de Suzette (84130) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 54,6% Résidences principales 38,9% Résidences secondaires et logements occasionnels 6,5% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 76,9% Propriétaire 11,5% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 91,4% Maisons 6,8% Appartements <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">0,0% 1 pièce</td> <td style="width: 50%;">9,1% 2 pièces</td> </tr> <tr> <td>3,6% 3 pièces</td> <td>18,2% 4 pièces</td> </tr> <tr> <td colspan="2">69,1% 5 pièces ou plus</td> </tr> </table>	0,0% 1 pièce	9,1% 2 pièces	3,6% 3 pièces	18,2% 4 pièces	69,1% 5 pièces ou plus	
0,0% 1 pièce	9,1% 2 pièces						
3,6% 3 pièces	18,2% 4 pièces						
69,1% 5 pièces ou plus							
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 75,0% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 16,7% Pas de déplacement 6,3% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,0% Vélo (y compris à assistance électrique) 0,0% Deux-roues motorisé 75,0% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 1,8% Sans voiture 98,2% Au moins une voiture <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">50,9% 1 voiture</td> <td style="width: 50%;">47,3% 2 voitures ou plus</td> </tr> </table>	50,9% 1 voiture	47,3% 2 voitures ou plus				
50,9% 1 voiture	47,3% 2 voitures ou plus						

Données INSEE sur la Commune de Suzette (84130) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p style="text-align: center;">Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p style="text-align: center;">Non disponible. Non disponible. Non disponible. 53,3% Marié(e)</p>												
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 8,7% 0 à 14 ans 11,3% 15 à 29 ans 18,6% 30 à 44 ans 25,2% 45 à 59 ans 31,3% 60 à 74 ans 11,3% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%;">13,2% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>46,2% Hommes</td> <td>54,7% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>32,1% de 65 ans ou plus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>19,4% de 0 à 19 ans</td> </tr> <tr> <td>53,8% Femmes</td> <td>51,6% de 20 à 64 ans</td> </tr> <tr> <td></td> <td>29,0% de 65 ans ou plus</td> </tr> </table>		13,2% de 0 à 19 ans	46,2% Hommes	54,7% de 20 à 64 ans		32,1% de 65 ans ou plus		19,4% de 0 à 19 ans	53,8% Femmes	51,6% de 20 à 64 ans		29,0% de 65 ans ou plus
	13,2% de 0 à 19 ans												
46,2% Hommes	54,7% de 20 à 64 ans												
	32,1% de 65 ans ou plus												
	19,4% de 0 à 19 ans												
53,8% Femmes	51,6% de 20 à 64 ans												
	29,0% de 65 ans ou plus												



©EXPERT IMMO DE L'ARC
 8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
 ☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
 🌐 <https://expertimmodelarc.com>
 Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



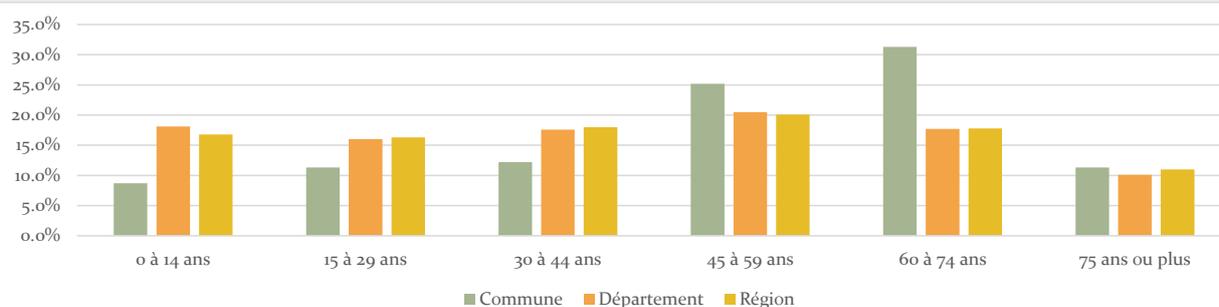
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	83	12,3
1975	89	13,2
1982	113	16,7
1990	108	16,0
1999	129	19,1
2007	119	17,6
2012	122	18,1
2017	119	17,6



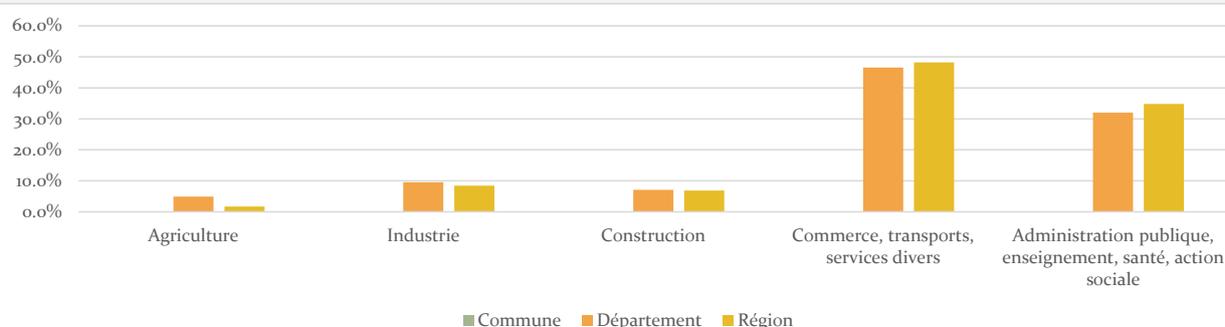
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Suzette (84130) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	119	122	119	559479	5030890
0 à 14 ans	16,9%	15,4%	8,7%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	12,7%	9,8%	11,3%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	18,6%	16,3%	12,2%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	25,4%	29,3%	25,2%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	13,6%	17,9%	31,3%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	12,7%	11,4%	11,3%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Suzette (84130) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				214085	1901027
Agriculture				4,9%	1,7%
Industrie				9,5%	8,4%
Construction				7,1%	6,9%
Commerce				46,6%	48,2%
Administration				32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

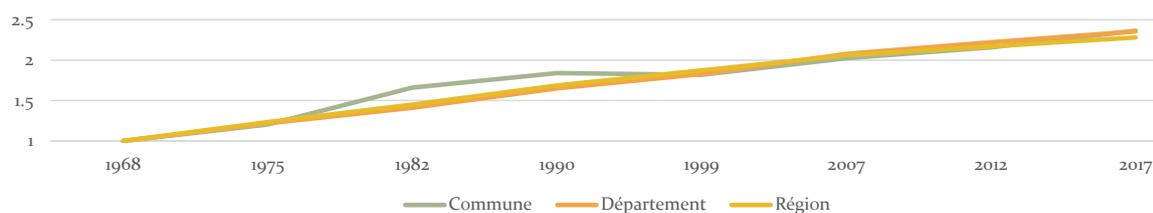
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

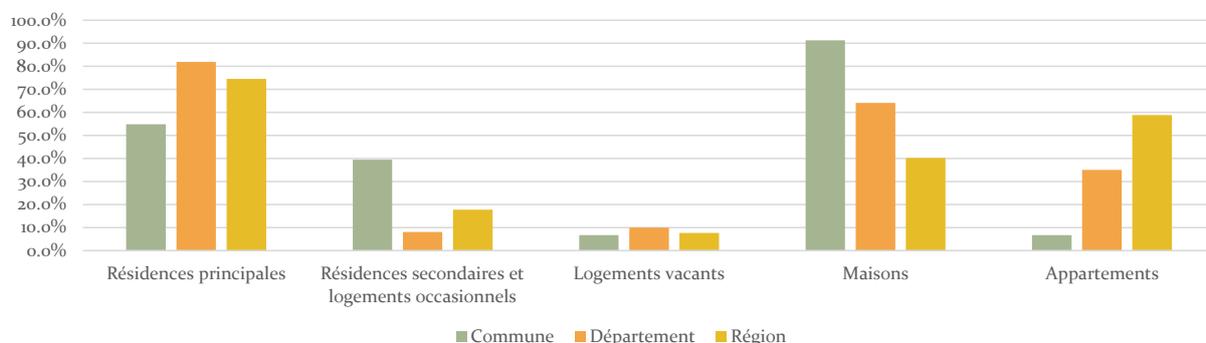
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Suzette (84130) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	44	54.55%	29.55%	15.91%	128138	1344799
1975	53	54.72%	35.85%	9.43%	156055	1658561
1982	73	53.42%	45.21%	1.37%	180712	1949774
1990	81	59.26%	40.74%		211714	2269225
1999	80	67.50%	21.25%	11.25%	234367	2520773
2007	89	58.43%	33.71%	7.87%	266104	2770977
2012	95	56.84%	42.11%	2.11%	284746	2919003
2017	104	54.81%	39.42%	6.73%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	104	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	57	247451	2285595	54.8%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	41	24292	546648	39.4%	8.0%	17.8%
Logements vacants	7	30204	235614	6.7%	10.0%	7.7%
Maisons	95	193444	1232145	91.3%	64.1%	40.2%
Appartements	7	105695	1804086	6.7%	35.0%	58.8%

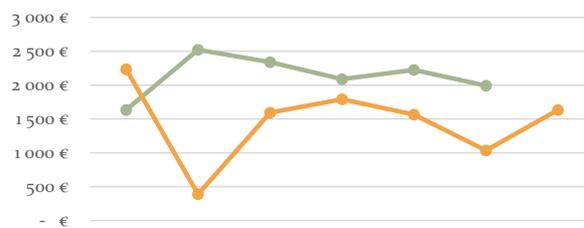


Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Suzette (84130)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien

Année	Maison	Appartement
2014	1 634 €	2 235 €
2015	2 522 €	387 €
2016	2 338 €	1 593 €
2017	2 088 €	1 792 €
2018	2 224 €	1 565 €
2019	1 992 €	1 036 €
2020		1 634 €



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

