

Dossier Immobilier

Commune de Villes-sur-Auzon (84570)
Provence-Alpes-Côte d'Azur - Vaucluse



EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges
13590 MEYREUIL
06 76 92 21 37

contact@expertimmodelarc.com
<https://expertimmodelarc.com>



Jean-Pierre FOLLEGOT
Expert Immobilier Agréé CNE

Paru le 21/04/2021

Source INSEE: <https://www.insee.fr/statistiques/2011101?geo=COM-84148>

Données INSEE sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148) en 2017 : Les types de logement

<p>Répartition par type</p> <ul style="list-style-type: none"> 69,0% Résidences principales 21,3% Résidences secondaires et logements occasionnels 9,7% Logements vacants <ul style="list-style-type: none"> 67,0% Propriétaire 28,0% Locataire 	<p>Répartition Apart./Maison</p> <ul style="list-style-type: none"> 86,0% Maisons 13,0% Appartements <ul style="list-style-type: none"> 1,7% 1 pièce 8,9% 2 pièces 21,6% 3 pièces 30,2% 4 pièces 37,6% 5 pièces ou plus
<p>Ménages et stationnement</p> <ul style="list-style-type: none"> 65,7% Au moins un emplacement réservé au stationnement <p>Moyens de transport utilisés pour se rendre au travail</p> <ul style="list-style-type: none"> 5,5% Pas de déplacement 6,5% Marche à pied (ou rollers, patinette) 0,6% Vélo (y compris à assistance électrique) 1,6% Deux-roues motorisé 84,2% Voiture, camion ou fourgonnette 	<p>Voiture par ménage</p> <ul style="list-style-type: none"> 8,4% Sans voiture 91,6% Au moins une voiture 44,6% 1 voiture 47,0% 2 voitures ou plus

Données INSEE sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148) en 2017 : Les ménages

<p>Profession des habitants</p> <p>Non disponible</p>	<p>Ménages</p> <p>Non disponible. Non disponible. Non disponible. 45,8% Marié(e)</p>
Non disponible.	
<p>Pyramide des âges</p> <ul style="list-style-type: none"> 16,1% 0 à 14 ans 13,8% 15 à 29 ans 20,3% 30 à 44 ans 22,8% 45 à 59 ans 21,3% 60 à 74 ans 9,5% 75 ans ou plus 	<p>Hommes/Femmes</p> <ul style="list-style-type: none"> 24,0% de 0 à 19 ans 49,8% Hommes 54,1% de 20 à 64 ans 21,8% de 65 ans ou plus 20,9% de 0 à 19 ans 50,2% Femmes 54,5% de 20 à 64 ans 24,6% de 65 ans ou plus

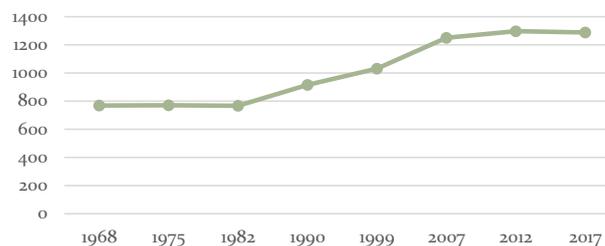


©EXPERT IMMO DE L'ARC
8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil
☎ +33 6 76 92 21 37 ✉ contact@expertimmodelarc.com
🌐 <https://expertimmodelarc.com>
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



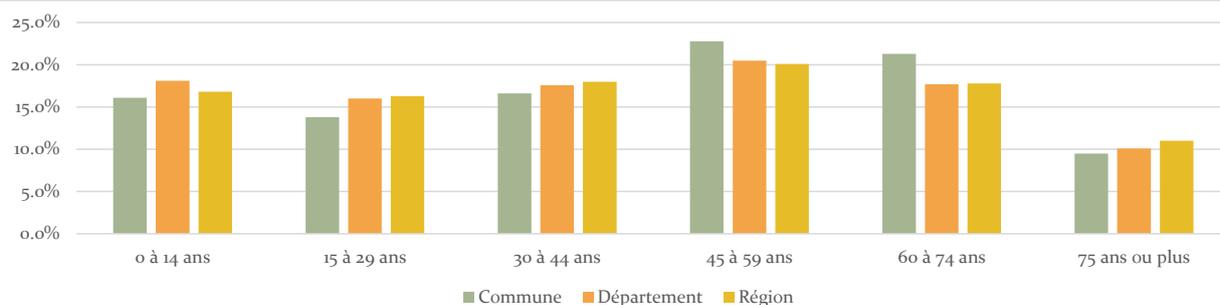
EXPERT IMMO DE L'ARC

Année	Population	Densité (hab/km ²)
1968	769	28,4
1975	771	28,5
1982	767	28,3
1990	915	33,8
1999	1030	38,0
2007	1249	46,1
2012	1297	47,9
2017	1287	47,5



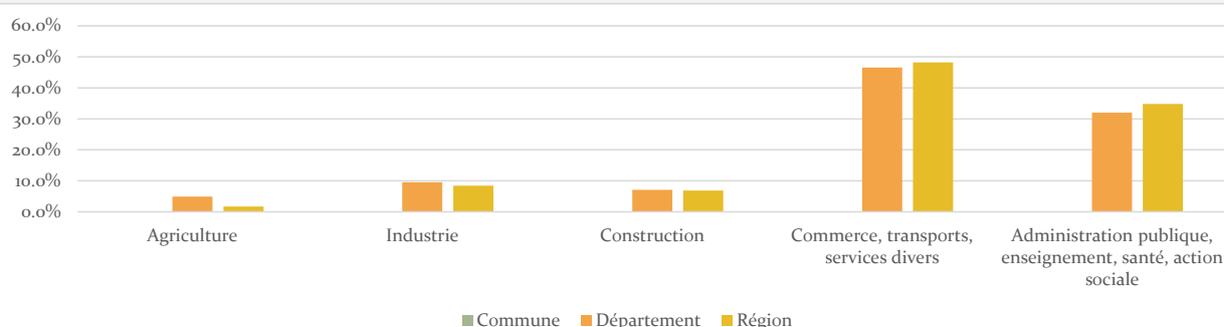
Population par grandes tranches d'âges sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	2007	2012	2017	Département	Région
Ensemble	1249	1297	1287	559479	5030890
0 à 14 ans	20,4%	19,4%	16,1%	18,1%	16,8%
15 à 29 ans	12,7%	14,7%	13,8%	16,0%	16,3%
30 à 44 ans	20,3%	18,0%	16,6%	17,6%	18,0%
45 à 59 ans	20,4%	20,2%	22,8%	20,5%	20,1%
60 à 74 ans	15,3%	17,4%	21,3%	17,7%	17,8%
75 ans ou plus	10,9%	10,3%	9,5%	10,1%	11,0%



Répartition des emplois par secteur d'activité sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148) (Source INSEE)

	Commune			2017	
	Non disponible	Non disponible	Non disponible	Département	Région
Ensemble				214085	1901027
Agriculture				4,9%	1,7%
Industrie				9,5%	8,4%
Construction				7,1%	6,9%
Commerce				46,6%	48,2%
Administration				32,0%	34,8%



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

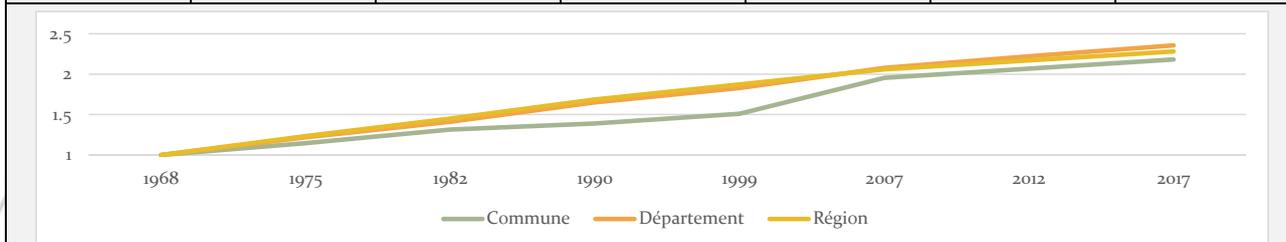
Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise



EXPERT IMMO DE L'ARC

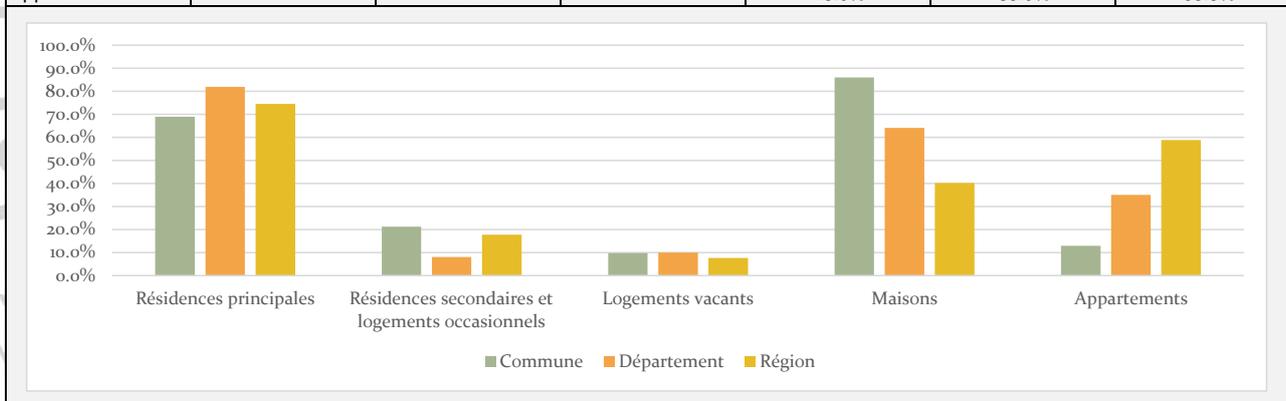
Évolution du nombre de logements par catégorie sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148) (Source INSEE)

Année	Commune	Rés. principale	Rés. Secondaire	Logemnt Vacant	Département	Région
1968	396	75.00%	11.62%	13.38%	128138	1344799
1975	454	69.38%	16.52%	14.10%	156055	1658561
1982	521	63.15%	20.35%	16.51%	180712	1949774
1990	551	68.78%	22.14%	9.07%	211714	2269225
1999	598	72.74%	18.56%	8.70%	234367	2520773
2007	774	70.03%	20.80%	9.17%	266104	2770977
2012	819	69.72%	20.76%	9.52%	284746	2919003
2017	864	68.98%	21.30%	9.72%	301947	3067857



Statistiques sur la Commune et Comparaison avec le Territoire (Source INSEE)

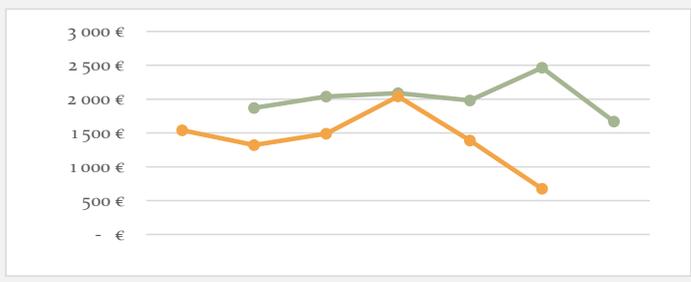
2017	Commune	Département	Région	Commune	Département	Région
Ensemble	864	301947	3067857	100%	100%	100%
Résidences principales	596	247451	2285595	69.0%	82.0%	74.5%
Résidences secondaires et logements occasionnels	184	24292	546648	21.3%	8.0%	17.8%
Logements vacants	84	30204	235614	9.7%	10.0%	7.7%
Maisons	743	193444	1232145	86.0%	64.1%	40.2%
Appartements	112	105695	1804086	13.0%	35.0%	58.8%



Les Chiffres de l'Immobilier sur la Commune de Villes-sur-Auzon (84148)

Source DVF (Demande de Valeurs Foncières, DGFIP data.gouv.fr) : Chiffres répertoriés sur toutes les ventes réellement constatées sur la Commune pendant les périodes mentionnées. Les données immobilières étant mis à jour tous les 6 mois ou parfois plus, en fonction de la date de publication à la conservation des hypothèques, certaines données concernant des périodes récentes peuvent donc être absentes.

Prix (€/m²) moyen par Type de bien		
Année	Maison	Appartement
2014		1 540 €
2015	1 869 €	1 319 €
2016	2 039 €	1 491 €
2017	2 087 €	2 040 €
2018	1 981 €	1 390 €
2019	2 464 €	676 €
2020	1 668 €	



©EXPERT IMMO DE L'ARC

8, Lotissement Les Coteaux Rouges - 13590 Meyreuil

+33 6 76 92 21 37 contact@expertimmodelarc.com

<https://expertimmodelarc.com>

Expert Agréé CNE n° 101889 – Centre National de l'Expertise

